



**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
НОВОУРАЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ
ВАРНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
НА 2025 ГОД И НА ПЕРИОД ДО 2040 ГОДА**

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

ГЛАВА 14

ЦЕНОВЫЕ (ТАРИФНЫЕ) ПОСЛЕДСТВИЯ

СОДЕРЖАНИЕ

1. Описание изменений (фактических данных) в оценке ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения	3
2. Тарифно - балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения.....	3
2.1. Макроэкономические параметры	5
2.2. Структура цены на тепловую энергию.....	9
2.2.1 Операционные расходы.....	10
2.2.2. Неподконтрольные расходы.....	11
2.2.3. Расходы на ресурсы.....	12
2.2.4. Прибыль.....	12
3. Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации	12
4. Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно - балансовых моделей	19

1. Описание изменений (фактических данных) в оценке ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения

В соответствии с пп. «а» п. 81 ПП РФ от 22.02.2012 г. №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (в редакции от 16.03.2019 г. №276) предопределяет необходимость расчета по системной цене на тепловую энергию. Подобный способ анализа систем теплоснабжения позволяет комплексно подходить к анализу эффективности систем теплоснабжения, т.к. учитывается весь комплекс статей НВВ от производства до сбыта конечному потребителю. В том числе и формировать конкурентные ценовые зоны с учетом смежности систем теплоснабжения. Сформировав реестр по системным цен, возможно производить всеобъемлющую оценку эффективности, т.к. конечная цена является результирующим показателем комплекса причин изменения НВВ:

- полезный отпуск;
- капиталовложения и источники их покрытия;
- повышение энергоэффективности за счет реализации мероприятий;
- изменение операционных, неподконтрольных расходов и прочих условно-постоянных расходов, в зависимости от установленной мощности и условных единиц тепловых сетей на балансе/ техническом обслуживании организации.

2. Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения

Анализ ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения производится в соответствии со следующими нормативными документами:

- пунктом 81 Требований к схемам теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ № 154 от 22 февраля 2012 года (в редакции ПП РФ от 16.03.2019 г. №276);
- разделом XV. «Методических рекомендаций по разработке схем теплоснабжения», утвержденных Приказом Минэнерго России от 5 марта 2019 г. N 212;
- Методическим указаниям по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения (далее – Методические указания), утвержденных Приказом ФСТ России от 13 июня 2013 г. №760-э.

Реализация включенных в схему теплоснабжения мероприятий по развитию системы теплоснабжения осуществляется путем разработки и реализации ТСО, в зоне действия которых схемой теплоснабжения предусмотрены мероприятия, инвестиционной программы организации.

В рамках разработки инвестиционной программы теплоснабжающая (теплосетевая) организация самостоятельно подготовит и направит в орган регулирования тарифов в сфере теплоснабжения:

- уточненные данные по объему необходимых капитальных вложений на реализацию мероприятий, предусмотренных схемой теплоснабжения;
- предложения ТСО по источникам финансирования капитальных вложений и условиям их привлечения/возврата/обслуживания;
- другие материалы, характеризующие инвестиционную деятельность организации и требующие учета в инвестиционной программе.

При разработке инвестиционной программы должен быть достигнут компромисс интересов, и компромиссный вариант инвестиционной программы должен за счет постепенного включения в тариф инвестиционной составляющей обеспечить приемлемую тарифную нагрузку на потребителей и экономическую доступность для них услуг теплоснабжения.

По результатам рассмотрения полученных от ТСО проектов инвестиционной программы и пакета обосновывающих материалов, орган регулирования тарифов в сфере теплоснабжения уполномочен утвердить инвестиционную программу (тариф на тепловую энергию с инвестиционной составляющей, тариф на подключение новых потребителей) с учетом предложений ТСО и в рамках действующего законодательства в сфере теплоснабжения.

В случае корректировки Схемы теплоснабжения или изменения условий реализации инвестиционной программы или по результатам мониторинга целевого использования привлеченных инвестиционных ресурсов в соответствии с действующим законодательством возможны корректировки инвестиционной программы организации и величины тарифа на подключение новых потребителей и инвестиционной составляющей, подлежащей включению в тариф на тепловую энергию, в рамках ежегодного пересмотра и установления цен (тарифов) органом исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования.

В связи с этим расчеты ценовых последствий для потребителей при реализации мероприятий, носят только оценочный характер, иллюстрируют принципиальную возможность ТСО профинансировать выполнение мероприятий и дают индикативную оценку прогнозных тарифов на тепловую энергию для потребителей (тарифов на подключение новых потребителей) на перспективный период и будут уточнены ТСО при разработке инвестиционной программы организации.

2.1. Макроэкономические параметры

Использование индексов изменения цен, установленных Минэкономразвития России, позволяет привести финансовые потребности для осуществления производственной деятельности теплоснабжающей и/или теплосетевой организации и реализации проектов схемы теплоснабжения к ценам соответствующих лет. При актуализации Схемы теплоснабжения, для формирования блока долгосрочных индексов - дефляторов использованы макроэкономические параметры, содержащиеся в наиболее актуальных на момент разработки схемы теплоснабжения официальных прогнозах и сценарных условиях социально - экономического развития Российской Федерации, размещенных на официальном сайте Минэкономразвития России на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов

Предварительные итоги социально-экономического развития РФ за январь - июль 2023 г. и ожидаемые итоги социально-экономического развития РФ в 2023 году

Базовый вариант

В рамках прогноза социально-экономического развития на 2023 - 2025 годы Минэкономразвития России был скорректирован ряд ключевых макропараметров по сравнению со сценарными условиями прогноза социально-экономического развития РФ на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов, подготовленными в апреле. В частности, в прогнозе учтены следующие тенденции последних месяцев:

- существенное укрепление рубля по отношению к иностранным валютам;
- дефляция на потребительском рынке, наблюдающаяся с июня;
- более позитивные, чем ожидалось ранее, экономические итоги 2 квартала текущего года.

Как следствие, были улучшены оценки спада ВВП и ряда его компонентов в 2022 г., а также оценка максимальной глубины спада.

Инфляция

По итогам 2023 г. темпы роста потребительских цен ожидаются на уровне 5,5% г/г (на конец года) с учетом продолжения восстановления потребительской активности, умеренного ослабления рубля, а также удорожания потребительского импорта из-за повышенной мировой инфляции и дополнительных транспортно-логистических издержек импортеров. В 2024 - 2025 годах инфляция выйдет на целевой уровень Банка России 4,0% г/г (на конец года).

Цены (тарифы) на товары, услуги хозяйствующих субъектов, осуществляющих регулируемые виды деятельности в инфраструктурном секторе

Предпосылки для расчета параметров индексации тарифов базируются на макропараметрах прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 - 2025 годы. С целью смягчения тарифной нагрузки на потребителей в 2023 - 2024 годах

индексацию цен (тарифов) в сферах газоснабжения, электроэнергетики, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, обращения с твердыми коммунальными отходами предлагается перенести с 1 июля 2023 года на 1 декабря 2022 года. Данная мера предполагает оперативное внесение соответствующих изменений в нормативные правовые акты в области государственного регулирования тарифов. В 2024 - 2025 годах индексацию предлагается проводить, как и ранее, с 1 июля.

Регулируемые цены и тарифы в сфере газоснабжения

С целью не увеличения перекрестного субсидирования индексация оптовых цен на газ для всех категорий потребителей, а также тарифов на транспортировку газа по газораспределительным сетям в 2023 - 2025 гг. будет проведена на уровне прогнозной инфляции, увеличенной на 3 п.п. ежегодно.

Индексация составит: 8,5% с 1 декабря 2022 г., 7% с 1 июля 2024 г. и 7% с 1 июля 2025 г.

В то же время уровень индексации тарифов на транспортировку газа по газораспределительным сетям в отношении отдельных регионов и газораспределительных организаций будет определяться с учетом необходимости реализации экономически обоснованных программ газификации и устанавливаемой регионами специальной надбавки.

Цены и тарифы в электроэнергетике

С целью компенсации сетевым компаниям инфляционного роста издержек 2022 года, рост регулируемых тарифов сетевых организаций для всех категорий потребителей в среднем по стране с 1 декабря 2022 г. оценивается в размере 9%, с 1 июля 2024 г. - на уровне 6%, с 1 июля 2025 г. - на уровне 5 процентов.

Указанные выше темпы индексации не учитывают индивидуальных решений Правительства РФ, принимаемых для устранения локальных регуляторных дисбалансов в отдельных регионах, и решений ФАС России о согласовании заявлений региональных органов регулирования об установлении тарифов, отличных от предельных уровней, установленных ФАС России.

Индексация тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям Единой национальной (общероссийской) электрической сети (ЕНЭС) осуществляется с учетом поэтапного доведения мощности потребителей, подключенных к сетям ЕНЭС, учитываемой при расчете тарифов, до фактического значения (по 2,5% ежегодно).

Размер индексации тарифов на электрическую энергию для населения в среднем по Российской Федерации с 1 декабря 2022 г. составит 9%, с 1 июля 2024 г. - 6% и с 1 июля 2025 г. - 5 процентов.

Индекс изменения платы граждан за коммунальные услуги

При установлении тарифов на 2024 - 2026 гг. в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения региональные органы регулирования в соответствии с законодательством должны будут учитывать в тарифах равномерную компенсацию дополнительных экономически обоснованных расходов ресурсоснабжающих организаций, вызванных ростом цен в 2022 г. на строительные материалы, металлопродукцию, сырье и топливо, не учтенных при установлении тарифов.

В целях снижения нагрузки на тарифы для населения дополнительные экономически обоснованные расходы могут частично компенсироваться за счет действующего механизма выделения субсидий ресурсоснабжающим организациям из региональных бюджетов при установлении льготных тарифов для населения и приравненных к нему категорий потребителей.

С учетом прогнозируемой индексации цен на газ и тарифов на электрическую энергию для населения, изменение совокупного платежа граждан за коммунальные услуги с 1 декабря 2022 г. в среднем по стране оценивается в размере 9%, с 1 июля 2024 г. - 6,3% и с 1 июля 2025 г. - 5,3 процента.

В соответствии с действующим законодательством, по отдельным муниципальным образованиям размер индексации может превысить установленный индекс по субъекту Российской Федерации более чем на величину предельного отклонения на основании предложений высших должностных лиц субъектов РФ с учетом реализации инвестиционных программ, соблюдения долгосрочных тарифов в рамках концессионных соглашений, реализации программ комплексного развития территорий, принятия решений об отнесении отдельных муниципальных образований к ценовым зонам теплоснабжения и перехода к модели предельного ценообразования на тепловую энергию.

В целях социальной поддержки населения субъектам РФ предстоит в полном объеме задействовать имеющийся механизм выделения адресных субсидий малообеспеченным гражданам (с долей расходов на услуги ЖКХ выше установленных региональных стандартов), прежде всего упростить процедуру получения субсидий, сделать ее более прозрачной, понятной и доступной для граждан.

Прогнозируемые изменения цен (тарифов) на продукцию (услуги) компаний инфраструктурного сектора на 2023 - 2025 гг., %

Прогноз индексов изменения цен соответствующих отраслей и инфляция по 2025 год

представлен в таблице 1. Значения индексов-дефляторов подлежат уточнению при последующих актуализациях Схемы теплоснабжения, в случае актуализации Прогнозов Министерства экономического развития.

Таблица 1. Прогнозные индексы изменения цен соответствующих отраслей и инфляция

Показатели	2021	2022	2023	2024	2025
Газ - индексация оптовых цен для всех категорий потребителей, исключая население	3,0% с 1 июля	5,0% с 1 июля 8,5% с 1 декабря	0%	7,0% с 1 июля	7,0% с 1 июля
- индексация оптовых цен для населения	3,0% с 1 июля	3,0% с 1 июля 8,5% с 1 декабря	0%	7,0% с 1 июля	7,0% с 1 июля
- индексация тарифов на транспортировку газа по распределительным газопроводам	3,7% с 1 июля	4,0% с 1 июля 8,5% с 1 декабря	0%	7,0% с 1 июля	7,0% с 1 июля
Электроэнергия - индексация тарифов сетевых компаний для всех категорий потребителей	3,0% с 1 июля	3,8% с 1 июля 9% с 1 декабря	0%	6% с 1 июля	5% с 1 июля
Индексация тарифов на электроэнергию для населения	5,0% с 1 июля	5,0% с 1 июля 9% с 1 декабря	0%	6% с 1 июля	5% с 1 июля
Совокупный платеж граждан за коммунальные услуги - размеры индексации	4,0% с 1 июля	4,0% с 1 июля 9% с 1 декабря	0%	6,3% с 1 июля	5,3% с 1 июля

2.2. Структура цены на тепловую энергию

В отношении регулируемой организаций, тариф на тепловую энергию установлен методом индексации установленного тарифа.

При расчётах по теплоисточникам и по тепловым сетям приняты следующие основные производственные издержки:

- операционные расходы на производство и на передачу тепловой энергии;
- неподконтрольные расходы, в том числе:
 - отчисления на социальные нужды;
 - амортизационные отчисления;
 - налог на имущество;
 - расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним;
 - налог на прибыль;
 - плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов;
 - арендная плата, концессионная плата;
 - расходы на оплату услуг сетевым организациям;
 - расходы по сомнительным долгам;
- расходы на ресурсы, в том числе:
 - затраты на топливо;
 - затраты на покупную электроэнергию, тепловую энергию, теплоноситель, воду и услуги водоотведения;
- прибыль, в том числе:
 - нормативная прибыль;
 - предпринимательская прибыль.

Необходимая валовая выручка теплоснабжающих организаций HBB_i^D определяется по формуле:

$$HBB_i^D = OP_i + HP_i + PЭ_i + П_i + \Delta Рез_i$$

где:

OP_i - операционные (подконтрольные) расходы в i -м году, формула для расчета представлена ниже;

HP_i - неподконтрольные расходы в i -м году, определяемые в соответствии с пунктом 39 Методических указаний, тыс. руб.;

$PЭ_i$ - расходы на покупку энергетических ресурсов (в том числе топлива для организаций, осуществляющих деятельность по производству тепловой энергии (мощности), и потерь тепловой энергии для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя), холодной воды и теплоносителя в i -м году, определяемые в соответствии с пунктом 40 настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

$П_i$ - прибыль, устанавливаемая органом регулирования на i -й год в соответствии с пунктом 41 настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta Pез_i$ - величина, определяемая на i -й год первого долгосрочного периода регулирования в соответствии с пунктом 42 настоящих Методических указаний и учитывающая результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, тыс. руб.

2.2.1. Операционные расходы

На перспективный период, операционные расходы на производство и передачу тепловой энергии определяются на основе базового уровня операционных расходов и в соответствии с рассчитанными на каждый год коэффициентами индексации, в соответствии с формулой:

$$OP_i = OP_{i-1} \times \left(1 - \frac{ИОР}{100\%}\right) \times (1 + ИПЦ_i) \times (1 + K_{эл} \times ИКА_i)$$

где:

OP_i - операционные (подконтрольные) расходы в i -м году. Для текущего года уровень операционных расходов принят согласно решению об установлении тарифов, тыс. руб.;

$ИОР$ - индекс эффективности операционных расходов, выраженный в процентах, принят по Приложению 1 Методических указаний;

$ИПЦ_i$ - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на i -й год;

$K_{эл}$ - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливаемый равным 0,75;

$ИКА_i$ - индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на i -й год в соответствии с пунктом 38 Методических указаний.

2.2.2. Неподконтрольные расходы.

Неподконтрольные расходы состоят:

1) Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, включают расходы на оплату услуг теплосетевых организаций по передаче тепловой энергии и (или) расходы на промышленно-ливневые стоки, относимые на тепловую энергию.

2) Налог на имущество по объектам инвестирования входит в состав расходов, формирующих тарифы теплоснабжающих (теплосетевых) организаций. Базой, облагаемой налогом на имущество, является среднегодовая стоимость основных фондов (недвижимого имущества).

3) Отчисления на социальные нужды на перспективный период рассчитаны на основе утвержденных на 2022 г. значений, с учетом индекса потребительских цен, индекса изменения количества активов на производство и передачу тепловой энергии и коэффициента эластичности затрат по росту активов (аналогично решениям об установлении долгосрочных тарифов):

$$ОСН_i = ОСН_{i-1} \left(1 - \frac{ИОР}{100\%} \right) \times (1 + ИПЦ_i) \times (1 + K_{эл} \times ИКА_i)$$

где:

$ОСН_i$ – отчисления на социальные нужды в i -м году. Для текущего года уровень операционных расходов принят согласно решению об установлении тарифов, тыс. руб.

4) Амортизация объектов:

➤ Амортизация основных фондов, образованных в результате нового строительства, модернизации и технического перевооружения основных производственных фондов при реализации схемы теплоснабжения, определена линейным методом, исходя из стоимости объектов основных средств. Сроки полезного использования оборудования систем теплоснабжения приняты в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 г. №1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы» (с изменениями на 28 апреля 2018 года):

- для источников тепловой энергии – 10 лет (пятая группа, код ОКОФ - 330.25.30);
- для магистральных тепловых сетей – 10 лет (пятая группа, код ОКОФ - 220.41.20.20.713);
- для распределительных и внутриквартальных тепловых сетей – 25 лет (восьмая группа, код ОКОФ - 220.41.20.20.718).

➤ амортизационные отчисления по существующим объектам приняты постоянными на весь расчетный период (без ежегодной индексации – переоценка стоимости основных фондов не предполагается).

2.2.3. Расходы на ресурсы

1) Затраты на топливо определяются исходя из годового расхода топлива, учитывающего изменение показателей работы при реализации Схемы теплоснабжения, и цены топлива.

2) Затраты на электроэнергию, воду, теплоноситель определяются исходя из годового объема покупки ресурса и цены, с использованием соответствующих индексов-дефляторов.

2.2.4. Прибыль.

Нормативная прибыль определяется исходя из необходимых расходов на капитальные вложения, необходимых расходов на возврат и обслуживание заемных средств, привлекаемых на финансирование мероприятий Схемы теплоснабжения (при наличии необходимости), а также с учетом необходимых расходов на прочие цели.

При этом финансирование мероприятий и возврат заемных средств за счет прибыли предусматриваются только в случаях недостаточности средств, получаемых организацией в виде амортизации.

Объем расчетной предпринимательской прибыли на каждый год перспективного периода определяется в размере не более 5% включаемых в необходимую валовую выручку расходов, определяемых в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения.

3. Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации

Ценовая политика в отрасли теплоснабжения находится в зоне прямого контроля государства. Государственный надзорный орган, регламентирующий и контролирующей ценообразование на соответствующие товары (услуги) в Челябинской области – Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области, устанавливающий тарифы на тепловую энергию.

Структура тарифа на тепловую энергию в полном объеме отражает структуру необходимой валовой выручки (НВВ). Необходимая валовая выручка является итоговой цифрой, которая утверждается МТРЕ для теплоснабжающей организации и определяет сумму, которую должно получить предприятие за весь объем тепловой энергии, поставленной потребителям в течение года.

Структура тарифа на горячую воду, отпускаемую потребителям, установленная на момент актуализации схемы теплоснабжения, включает в себя статьи расходов, представленные в таблице 2.

Таблица 2. Структура тарифа (НВВ) на тепловую энергию, отпускаемую потребителям

Статья расходов	Ориентировочный % от общих затрат
Топливо	75,6
Оплата труда и отчисления	8,6
Электроэнергия	5,9
Холодная вода	2,6
Ремонт	2,6
Амортизация	2,0
Общехозяйственные расходы	1,4
Услуги производственного характера	1,1
Общепроизводственные расходы	0,3
Химреагенты	0,02
ИТОГО:	100,0

Из таблицы видно, что основной статьёй расхода являются затраты на природный газ - 75,6 %, далее идут расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного и вспомогательного персонала - 8,6%. Расход на электроэнергию, потребляемую оборудованием, используемым в технологическом процессе, составляет - 5,9 % от общего расхода при производстве тепловой энергии.

Все технико-экономические показатели себестоимости должны быть обоснованы и подтверждены расчетами.

Технико-экономические показатели теплоснабжающих организаций, для каждого населенного пункта представлены ниже в таблицах

Таблица 3. Основные плановые (расчетные) показатели деятельности АО «Челябоблкоммунэнерго» по отпуску тепловой энергии потребителям Новоуральского сельского поселения

Таблица 2

Основные показатели деятельности АО "Челябоблкоммунэнерго" (котельная п. Новый Урал) по отпуску тепловой энергии потребителям Новоуральского сельского поселения Варненского муниципального района на 2024 год

№ п/п	Статьи затрат	Ед.изм.	Регулируемый период 2024 г.			Основания оттока по включению в тариф расходов, предложенных регулируемой организацией
			Предложение регулируемой организации	Величина расходов, учтенных при регулировании	Величина расходов, предложенных регулируемой организацией, не включенных в тариф	
1	2	3	4	5	6	7
1	Операционные расходы	тыс. руб.	3 474,12	3 474,12	0,00	
2	Неконтролируемые расходы	тыс. руб.	1 080,34	1 078,37	-1,97	
3	- амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	4,47	4,47	0,00	
4	- отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	987,45	987,45	0,00	
5	- расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность	тыс. руб.	1,97	0,00	-1,97	
6	- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду	тыс. руб.	0,26	0,26	0,00	
7	- арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
8	- расходы на обязательное страхование	тыс. руб.	4,13	4,13	0,00	
9	- налог на имущество организаций	тыс. руб.	11,03	11,03	0,00	
10	- земельный налог	тыс. руб.	1,86	1,86	0,00	
11	- транспортный налог	тыс. руб.	1,05	1,05	0,00	
12	- водный налог	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
13	- прочие налоги	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
14	- расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
15	- расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
16	- налог на прибыль	тыс. руб.	68,12	68,12	0,00	
17	Расходы на топливно-энергетические ресурсы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего	тыс. руб.	4 349,70	4 230,33	-119,38	
18	- расходы на топливо	тыс. руб.	3 085,22	3 075,52	-9,69	
19	- расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	тыс. руб.	1 226,31	1 121,00	-105,31	
20	- расходы на холодную воду	тыс. руб.	38,18	33,80	-4,38	
21	- расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
22	- расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
23	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего	тыс. руб.	560,02	554,43	-5,58	
24	Нормативная прибыль	тыс. руб.	272,48	272,48	0,00	
25	- расходы на капитальные вложения (инвестиции)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
26	- денежные выплаты социального характера (по коллективному договору)	тыс. руб.	272,48	272,48	0,00	
27	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	287,54	281,96	-5,58	Министерством величина расчетной предпринимательской прибыли определена в соответствии с пунктом 74(1) Основ ценообразования
28	Выпадающие доходы/экономию средств	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
29	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
30	Корректировки с целью учёта отклонения фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтённых при установлении тарифов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
31	Корректировка НДС в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
32	Корректировки, подлежащая учёту в НДС и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчётных) показателей и сроков реализации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
33	Необходимая валовая выручка, всего	тыс. руб.	9 464,18	9 337,25	-126,93	

Основные плановые (расчетные) показатели деятельности АО "Челябоблкоммуэнергo" (котельная п. Новый Урал) по отпуску тепловой энергии потребителям Новоуральского сельского поселения Варненского муниципального района

	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии, учтенный при расчете валовой выручки, Гкал	1 058,40	1 058,40	954,30	1 058,40	1 058,40
Норматив удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии, кг у.т./Гкал	181,70	181,70	181,37	181,37	181,37
Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки, кг у.т./Гкал	181,70	181,70	181,37	181,70	181,70
Норматив запасов топлива на источниках тепловой энергии, учтенный при расчете необходимой валовой выручки, тн.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Индекс изменения количества активов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Индекс потребительских цен	1,043	1,060	1,072	1,040	1,040
Газ (с 1 июля)	1,050	1,085	1,112	1,030	1,030
Уголь	1,039	0,887	1,050	1,043	1,043
Мазут (дизельное топливо)	0,989	0,986	1,077	1,024	1,024
Прочее топливо	1,043	1,060	1,072	1,040	1,040
Электроэнергия	1,038	1,080	1,091	1,039	1,039
Вода (с 1 июля)	1,040	1,060	1,072	1,040	1,040
Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	8 077,03	9 053,21	9 337,25	8 609,59	8 876,39
1 полугодие	4 706,37	5 445,86	5 334,55	5 179,00	5 179,00
2 полугодие	3 370,66	3 607,35	4 002,70	3 430,59	3 697,39
Объем полезного отпуска тепловой энергии, Гкал	2 154,64	2 154,64	2 110,60	2 154,64	2 154,64
1 полугодие	1 296,10	1 296,10	1 269,61	1 296,10	1 296,10
2 полугодие	858,54	858,54	840,99	858,54	858,54
Одноставочный тариф, руб./Гкал (без учета НДС)					
1 полугодие	3 631,18	4 201,73	4 201,73	3 995,84	3 995,84
2 полугодие	3 926,03	4 201,73	4 759,50	3 995,84	4 306,60

Регулирующим органом, принимающим решение об утверждении тарифов на производство и передачу тепловой энергии, является Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области» (далее по тексту – МТриЭ). Тарифы на тепловую энергию источников тепловой энергии представлены ниже на рисунках.



МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ЭНЕРГЕТИКИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 19 декабря 2023 г.

№ 116/47

город Челябинск

О внесении изменения в постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 11 ноября 2021 г. № 63/31

В соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 г. № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», постановлением Губернатора Челябинской области от 31 декабря 2014 г. № 300 «О Министерстве тарифного регулирования и энергетики Челябинской области», на основании протокола заседания Правления Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 19 декабря 2023 г. № 116 и в целях корректировки долгосрочных тарифов на 2024 год Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. . Внести в приложение 1 к постановлению Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 11 ноября 2021 г. № 63/31 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую АО «Челябоблкоммунэнерго» (котельная п. Новый Урал) потребителям Новоуральского сельского поселения Варненского муниципального района, и долгосрочных параметров регулирования» изменение, изложив его в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Министр

Т.В. Куциц

Приложение 1
к постановлению Министерства тарифного
регулирования и энергетики Челябинской области
от 11 ноября 2021 г. № 63/31
(в редакции постановления Министерства тарифного
регулирования и энергетики Челябинской области
от 19 декабря 2023 г. № 116/47)

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
акционерным обществом «Челябоблкоммунэнерго» (котельная
п. Новый Урал) потребителям Новоуральского сельского поселения
Варненского муниципального района**

N п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
1.	АО «Челябоблкоммунэнерго»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный, руб./Гкал	2022	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
				с 1 июля по 30 ноября 3 926,03	с 1 декабря по 31 декабря 4 201,73
			2023	4 201,73	
			2024	4 201,73	4 759,50
		Население (с учетом НДС)			
		одноставочный, руб./Гкал	2022	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
				с 1 июля по 30 ноября 4 711,24	с 1 декабря по 31 декабря 5 042,07
			2023	5 042,07	
			2024	5 042,08	5 711,40

Примечание: Организация применяет общий режим налогообложения и является плательщиком НДС в соответствии с положениями Налогового кодекса Российской Федерации.

Рисунок. Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 19.12.2023 г. №116/47, тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «Челябоблкоммунэнерго» потребителям Новоуральского сельского поселения на период 2022 – 2024 гг.

Из рисунка видно, что тарифы на тепловую энергию, производимую котельной для потребителей Новоуральского сельского поселения увеличится на – 31,08 %, в среднем за год – 10,36 % (1353,98 руб./Гкал с учетом НДС, в среднем за год – 451,33 руб./Гкал с учетом НДС) за период с 2024 по 2026 года включительно.



МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ЭНЕРГЕТИКИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 20 декабря 2023 г.

№ 117/186

город Челябинск

Об установлении льготных тарифов на тепловую энергию, горячую воду поставляемые акционерным обществом «Челябоблкоммунэнерго» населению Челябинской области

В соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», распоряжением Правительства Российской Федерации от 10.11.2023 № 3147-р, приказом Федеральной службы по тарифам от 7 июня 2013 г. № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», Законом Челябинской области от 27 июня 2013 г. № 503-ЗО «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность), теплоноситель для населения на территории Челябинской области», постановлениями Губернатора Челябинской области от 15 декабря 2023 г. № 309 «О предельных (максимальных) индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Челябинской области на 2024 – 2028 годы», от 31 декабря 2014 г. № 300 «О Министерстве тарифного регулирования и энергетики Челябинской области» и на основании протокола заседания Правления Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 20 декабря 2023 г. № 117 Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Установить льготные тарифы на тепловую энергию, горячую воду поставляемые акционерным обществом «Челябоблкоммунэнерго» населению Челябинской области, согласно приложениям 1-47.
2. Тарифы на тепловую энергию, установленные в пункте 1 настоящего постановления, действуют с 1 января 2024 г. по 31 декабря 2024 г.
3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2024 года.

Министр

Т.В. Кучиц

Приложение 34
к постановлению Министерства
тарифного регулирования
и энергетики Челябинской области
от 20 декабря 2023 г. № 117/186

**Льготные тарифы на тепловую энергию,
поставляемую акционерным обществом «Челябоблкоммунэнерго»
(котельная п. Новый Урал) населению Новоуральского сельского поселения
Варненского муниципального района**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Период	Вид тарифа	Вода
1	2	3	4	5
1	АО «Челябоблкоммунэнерго»	Население (с учетом НДС)		
		Тариф, действующий с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г.	одноставочный, руб./Гкал	2 534,91
		Тариф, действующий с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г.	одноставочный, руб./Гкал	2 828,86

Примечание: Организация применяет общий режим налогообложения и является плательщиком НДС в соответствии с положениями Налогового кодекса Российской Федерации.

***Рисунок.** Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 20.12.2023г. №117/186, льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «Челябоблкоммунэнерго» потребителям Новоуральского сельского населения на 2024г*

Из рисунка видно, что льготные тарифы на тепловую энергию, производимую котельной для населения Новоуральского сельского поселения увеличатся в 2024 году на 11,6 %, или на 293,95 рублей/Гкал с учетом НДС.

4. Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно - балансовых моделей

Проведена оценка ценовых (тарифных) последствий развития системы теплоснабжения Новоуральского сельского поселения, после реализаций мероприятий направленных на улучшение сложившейся ситуации с источниками тепловой энергии и тепловыми сетями, т.к. планируемые капитальные вложения будут за счет бюджетных средств или средств Инвестора.

Изменение тарифов на тепловую энергию также будут зависеть от индекса - дефлятора Министерства экономического развития России.

Использование индексов-дефляторов, установленных Минэкономразвития России, позволяет привести финансовые потребности для осуществления производственной деятельности теплоснабжающей организации и реализации проектов схемы теплоснабжения к ценам соответствующих лет.

Спрогнозировать решения Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области на период действия Схемы теплоснабжения Новоуральского сельского поселения Варненского муниципального района Челябинской области не представляется возможным на период до 2040 года.