



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ИНФРАСТРУКТУРЫ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Елькина, д. 77, Челябинск, 454048
Тел./факс (351) 237-83-88. E-mail: main@minstroy74.ru
ОКПО 00097471, ОГРН 1047423521386, ИНН/КПП 7451208332/745101001

12.07.2019 № 8685
от _____

Главам муниципальных образований
Челябинской области

ФАКСОГРАММА

Согласно письму Министерства финансов Российской Федерации от 14.06.2019г. №05-05-06/43327, в соответствии с поручением заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Т.А. Голиковой Минфину России совместно с высшими должностными лицами (руководителями высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации поручено обеспечить проведение мероприятий по информированию населения о возможностях получения ипотечного (жилищного) кредита (займа) по ставке 6 процентов годовых.

В связи с чем прошу Вас разместить на официальном сайте администрации следующую информацию:

В целях оказания гражданам Российской Федерации, имеющим детей, государственной поддержки в улучшении жилищных условий, во исполнение поручения Президента Российской Федерации Правительством Российской Федерации принято 28 марта 2019 года решение о субсидировании за счет средств федерального бюджета процентной ставки до уровня 6 процентов годовых по ипотечным (жилищным) кредитам (займам), предоставленным гражданам при рождении у них начиная с 1 января 2018г. и не позднее 31 декабря 2022 года второго ребенка и (или) последующих детей, на весь срок действия кредита (займа).

Кроме того в программу субсидирования могут быть включены ипотечные кредиты, которые ранее были рефинансированы банками, что позволит многим семьям воспользоваться государственной поддержкой.

Ипотечный (жилищный) кредит (заем) по ставке 6% годовых будет выдаваться только на приобретение жилого помещения на первичном рынке жилья, а также на рефинансирование действующего ипотечного кредита, выданного на указанные цели. При этом жилое помещение должно быть приобретено только у юридического лица.

Для получения ипотечного (жилищного) кредита (займа) по льготной ставке необходимо обращаться в следующие кредитные организации (банки), получившие в соответствии с Приказом Минфина России от 19.02.2018г. (в ред. от 21.06.2019г.) лимит средств, направляемых на выдачу (приобретение)

жилищных (ипотечных) кредитов (займов):

N п/п	Наименование кредитной организации	Лимит средств, направляемых на выдачу (приобретение) кредитов (займов), млн. руб.
1	Публичное акционерное общество "Сбербанк России"	171205
2	Банк ВТБ (публичное акционерное общество)	106726
3	Акционерный коммерческий банк "Абсолют Банк" (публичное акционерное общество)	46586
4	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ"	22265,6
5	"Газпромбанк" (Акционерное общество)	22006
6	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк"	20145
7	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк"	14835
8	Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие"	14578
9	"МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК" (публичное акционерное общество)	13261
10	Акционерное общество "Райффайзенбанк"	12807
11	Публичное акционерное общество Банк "Возрождение"	12135
12	Акционерное общество "Акционерный Банк "РОССИЯ"	9285
13	Публичное акционерное общество "Совкомбанк"	8538
14	Публичное акционерное общество РОСБАНК	884,4
15	Публичное акционерное общество "ТРАНСКАПИТАЛБАНК"	7628
16	Акционерный коммерческий банк "АК БАРС" (публичное акционерное общество)	6980
17	Акционерный коммерческий банк "ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ТОРГОВЫЙ БАНК" (публичное акционерное общество)	5136
18	Публичное акционерное общество "Западно-Сибирский коммерческий банк"	4937
19	Публичное акционерное общество "БАНК УРАЛСИБ"	4717
20	Публичное акционерное общество коммерческий банк "Центр-инвест"	4669
21	Акционерное общество "ЮниКредит Банк"	4269
22	Акционерное общество "КОШЕЛЕВ-БАНК"	3202
23	АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК "МЕТАЛЛУРГИЧЕСКИЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ БАНК" (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)	3202
24	Акционерное общество Банк конверсии "Снежинский"	3202
25	Коммерческий банк "Кубань Кредит" общество с ограниченной ответственностью	3202
26	Прио-Внешторгбанк (публичное акционерное общество)	3202
27	РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК (публичное акционерное общество)	3202

28	Акционерное общество Банк "Северный морской путь"	3202
29	АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК "АКТИВ БАНК" (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)	3202
30	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "БАНК СОЦИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ТАТАРСТАНА "ТАТСОЦБАНК"	3202
31	Оренбургский ипотечный коммерческий банк "Русь" (Общество с ограниченной ответственностью)	3148
32	Банк ЗЕНИТ (публичное акционерное общество)	3148
33	Общество с ограниченной ответственностью Банк "Аверс"	3148
34	Публичное акционерное общество "Курский промышленный банк"	3148
35	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"	10300
36	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "НОВЫЙ ИНВЕСТИЦИОННО-КОММЕРЧЕСКИЙ ОРЕНБУРГСКИЙ БАНК РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ"	3095
37	Публичное акционерное общество "Дальневосточный банк"	3095
38	Акционерное общество "Сургутнефтегазбанк"	3095
39	Публичное акционерное общество коммерческий банк "Уральский финансовый дом"	3095
40	Публичное акционерное общество "СЕВЕРГАЗБАНК"	3095
41	Публичное Акционерное Общество "БИНБАНК"	3095
42	Публичное акционерное общество "Московский Индустриальный банк"	3095
43	Акционерный коммерческий банк "Энергобанк" (публичное акционерное общество)	2988
44	Публичное акционерное общество Банк "Кузнецкий"	2988
45	Акционерное общество "Всероссийский банк развития регионов"	2988
46	Акционерное общество "ДОМ.РФ"	4068
ИТОГО:		600000

Кроме того, прошу Вас довести вышеуказанную информацию до структурных подразделений администрации муниципального образования, уполномоченных на решение вопросов по оказанию государственной поддержки гражданам, имеющим детей, в улучшении жилищных условий.

При обращении граждан, имеющих детей, в орган местного самоуправления по вопросу оказания государственной поддержки в улучшении жилищных условий, прошу информировать таких граждан о возможности решения их жилищного вопроса путем приобретения жилого помещения за счет средств ипотечного (жилищного) кредита (займа) по ставке 6 процентов годовых.

Исполняющий обязанности Министра

В.А. Тупикин

О.А. Шаповалова, (351) 261-60-13