

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

<b>Здание</b>	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>
Всего разделов: <u>    </u>	
Всего листов выписки: <u>    </u>	
Кадастровый номер:	74:05:140001:477
Номер кадастрового квартала:	74:05:140001
Дата присвоения кадастрового номера:	22.05.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Челябинская область, Варненский р-н, п Казановка, ул Центральная, д 151А
Площадь, м²:	727.2
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Склад №1
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1978
Кадастровая стоимость, руб.:	966172.46
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	74:05:0000000:2642
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	7764 21 08.02.2018 Склад №1 Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель выписки:	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Описание местоположения объекта недвижимости**

<b>Здание</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист №	Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
Кадастровый номер:		74:05:1400001:477		

Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах):



Масштаб 1:	данные отсутствуют
------------	--------------------

<small>(подпись выписывающего должностного лица)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>
--	--------------------------	------------------------------------

М.П.

**Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области**  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего листов выписки: 3
20 января 2021г.		
Кадастровый номер:	74:05:0000000:3128	
Номер кадастрового квартала:	74:05:0000000	
Дата присвоения кадастрового номера:	19.01.2021	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес (местоположение):	Челябинская область, р-н Варненский, п Казановка, ул Центральная, 151а	
Площадь, м2:	1545 +/- 14	
Кадастровая стоимость, руб:	не определена	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	74:05:0000000:2671	
Категория земель:	Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:	хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, для сельскохозяйственного производства	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	данные отсутствуют	
Получатель выписки:	Коломыцева Татьяна Николаевна (представитель правообладателя), Правообладатель: АДМИНИСТРАЦИЯ КАЗАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВАРНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ	

Полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3
20 января 2021г.		Всего листов выписки: 3	
Кадастровый номер:		74:05:0000000:3128	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование - Казановское сельское поселение Варненского муниципального района Челябинской области
2	Вид, номер и дата государственной регистрации прав:	2.1	Собственность 74:05:0000000:3128-74/14/2021-1 19.01.2021 17:56:53
3	Документы-основания	3.1	п.3 ст.31 Федерального закона "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", № 137-ФЗ, Выдан 25.10.2001
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	ИННИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

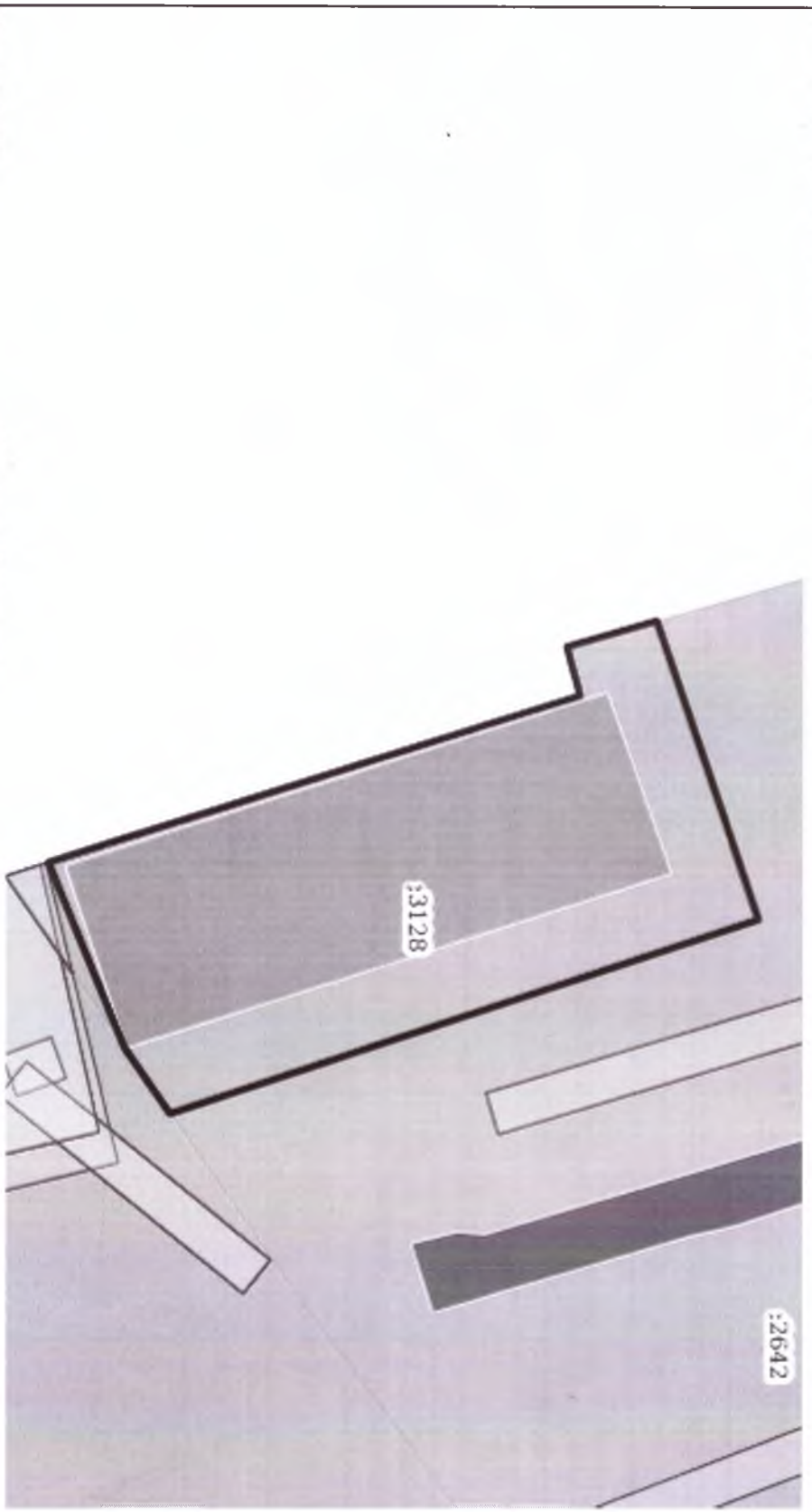
Земельный участок

Вид объекта недвижимости

Лист №1	Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
---------	----------	---------------------------	-------------------	-------------------------

Кадастровый номер:	74:05:0000000:3128
--------------------	--------------------

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:600	Условные обозначения:
---------------	-----------------------

Полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

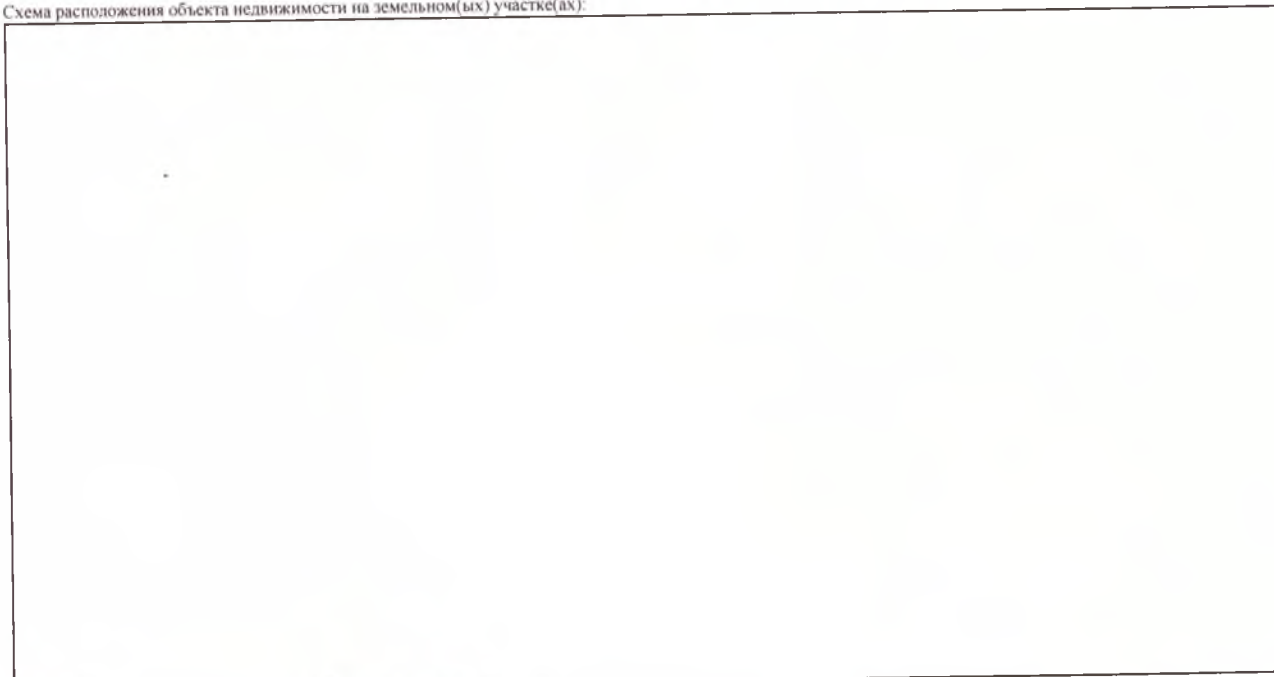
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

<b>Здание</b>	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>
Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>	
Кадастровый номер:	74:05:0000000:2671
Номер кадастрового квартала:	74:05:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	21.05.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Челябинская область, р-н Варненский, п Казановка, ул Центральная, д 151Б
Площадь, м <sup>2</sup> :	975.6
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	склад №2
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1977
Кадастровая стоимость, руб.:	968946.41
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	74:05:0000000:2642
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	7764 21 08.02.2018 склад №2 Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель выписки:	
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
М.П.	
<small>(инициалы, фамилия)</small>	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Описание местоположения объекта недвижимости**

<b>Здание</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <b>4</b>	Всего листов раздела <b>4</b> : _____	Всего разделов: _____
		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		74:05:000000:2671	

Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах):



Масштаб 1:	данные отсутствуют
------------	--------------------

<small>(подпись)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>
--------------------------	--------------------------	------------------------------------

М.П.

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
11 января 2021г.			
Кадастровый номер:	74:05:1400001:792		
Номер кадастрового квартала:	74:05:1400001		
Дата присвоения кадастрового номера:	08.01.2021		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Челябинская область, Варненский район, п. Казановка, ул. Центральная, 1516		
Площадь, м2:	1200 +/- 12		
Кадастровая стоимость, руб:	не определена		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	74:05:1400001:477		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, для сельскохозяйственного производства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Коломыцева Татьяна Николаевна (представитель правообладателя), Правообладатель: АДМИНИСТРАЦИЯ КАЗАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВАРНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3
11 января 2021г.		Всего листов выписки: 3	
Кадастровый номер:		74:05:1400001:792	

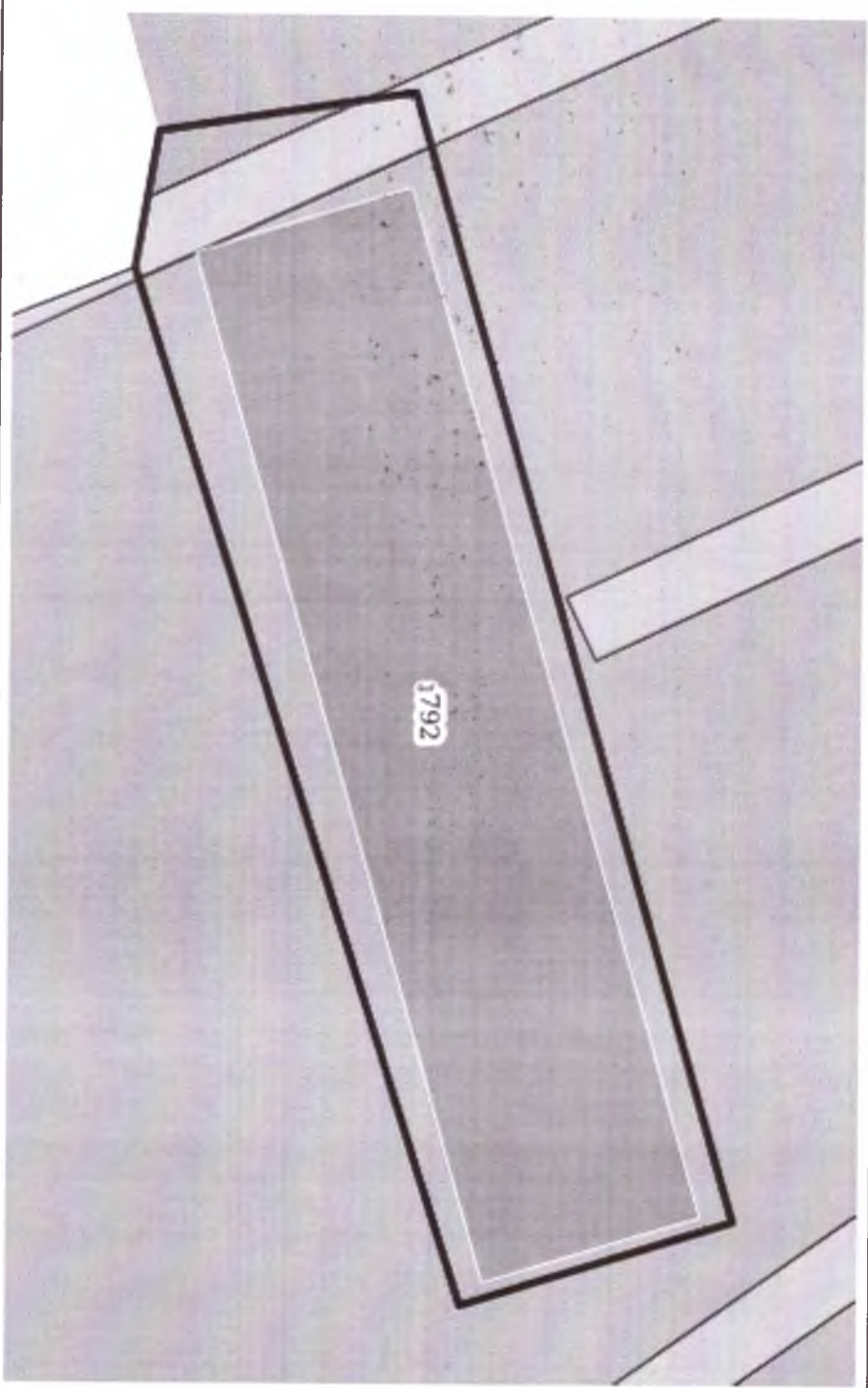
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование - Казановское сельское поселение Варненского муниципального района Челябинской области
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 74:05:1400001:792-74/114/2021-1 08.01.2021 08:09:31
3	Документы-основания	3.1	п.3 ст.3.1 Федерального закона " О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", № 137-ФЗ, Выдан 25.10.2001
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
11 января 2021г.			
Кадастровый номер:	74:05:1400001:792		
План (Чертеж, схема) земельного участка			



Масштаб 1:400

Ключевые обозначения:

Полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.