



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВАРНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВАРНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.12 2024 г.

№ *160*

**"Об утверждении Программы профилактики рисков причинения
вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному
жилищному контролю
на 2025 год"**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 г. N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. N 990 "Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям" в целях реализации комплекса мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля, на основании Федерального закона от 06.10.2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Уставом Варненского сельского поселения, администрация Варненского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на 2025 год.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит обнародованию путем размещения в сети Интернет на официальном сайте Варненского сельского поселения Варненского муниципального района Челябинской области.
3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава Варненского
сельского поселения :



А.Н.Рябокоть

УТВЕРЖДЕНА
Постановлением
администрации Варненского
сельского поселения
от _____ 2024г. №

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на 2025 год.

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ " О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 "Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям" и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Варненского сельского поселения.

ПАСПОРТ

Наименование программы	Программа профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля (далее – Программа профилактики).
Правовые основания разработки программы	Федеральный закон от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон №248-ФЗ); Постановление Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».
Разработчик программы	Администрация Варненского сельского поселения
Сроки и этапы реализации программы	2025 год
Источники финансирования	Бюджет муниципального образования
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям

Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описания текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристики проблем, на решение которых направлена программа профилактики

Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям проводится в рамках осуществления муниципального жилищного контроля.

Субъектами муниципального жилищного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, на территории Варненского сельского поселения.

Срок реализации программы - 2025 год.

Раздел 2. Цели и задачи программы профилактики

Основными целями Программы профилактики являются:

1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдению;
4. Снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностей.

Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

1. Укрепление системы профилактики нарушений рисков, причинения рисков, причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
2. Повышение правосознания и правовой культуры руководителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;
3. Оценка возможностей угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
4. Выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований,

определение способов устранения или снижения угрозы;

5. Оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска;

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

N п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	Поддержание в актуальном состоянии перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального жилищного контроля	постоянно	Ведущие специалисты администрации, юридический отдел Варненского сельского поселения
2	Поддержание в актуальном состоянии размещенных на официальном сайте администрации Варненского сельского поселения в сети интернет текстов нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдения которых оцениваются при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального жилищного контроля	постоянно	Ведущие специалисты администрации, юридический отдел Варненского сельского поселения
3	Поддержание в актуальном состоянии размещенного на официальном сайте администрации Варненского сельского поселения в сети интернет Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Варненского сельского	постоянно	Ведущие специалисты администрации, юридический отдел Варненского сельского поселения

	поселения		
4	Информирование подконтрольных субъектов о планируемых и проведенных проверках путем размещения информации в Федеральной государственной системе "Единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий"	В течение года (по мере необходимости)	Ведущие специалисты администрации, юридический отдел Варненского сельского поселения
5	Организация и проведение специальных профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда, возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведение которых предусмотрено порядками организации и осуществления муниципального контроля	В течение года (по мере необходимости)	Ведущие специалисты администрации, юридический отдел Варненского сельского поселения
6	Объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований жилищного законодательства в соответствии со ст. 49 Федерального закона от 31 июля 2020 г. N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации"	В течение года (по мере необходимости)	Ведущие специалисты администрации, юридический отдел Варненского сельского поселения
7	Консультирование контролирующих лиц и их представителей осуществляется в виде устных разъяснений по телефону, посредством видеоконференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля: 1) Порядка проведения	В течение года (по мере необходимости)	Ведущие специалисты администрации, юридический отдел Варненского сельского поселения

	контрольных мероприятий; 2) Периодичности проведения контрольных мероприятий; 3) Порядка принятия решений по итогам контрольных мероприятий; 4) Порядка обжалования решений Контрольного органа.		
8	Профилактический визит	В течение года (по мере необходимости)	Ведущие специалисты администрации, юридический отдел Варненского сельского поселения
9	Обобщение правоприменительной практики организации и проведения муниципального жилищного контроля. Размещение Доклада с результатами обобщения правоприменительной практики на официальном сайте администрации Варненского сельского поселения	Не позднее 30 января 2026 г.	Ведущие специалисты администрации, юридический отдел Варненского сельского поселения

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1	Полнота информации, размещенной информации на официальном сайте контролирующего органа в сети "Интернет" в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248 "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации"	100,00%
2	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного (надзорного) органа	70% от числа обратившихся
3	Количество проведенных профилактических мероприятий	100% от запланированных

Ожидаемый результат реализации программы:

- снижение количества выявленных в 2025 г. нарушений требований земельного законодательства при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий, а также соблюдение подконтрольными субъектами

обязательных требований законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований.