

**Администрация**

**Кулевчинского сельского поселения**

**Варненского муниципального района Челябинской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 05.12.2024г. № 24**

**Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории Кулевчинского сельского поселения Варненского муниципального района Челябинской области на 2025 год**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 17.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», администрация Кулевчинского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории Кулевчинского сельского поселенияна 2025 год (прилагается).

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Кулевчинского сельского поселения

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Кулевчинского

сельского поселения: Подберезная В.П.

Приложение

к постановлению администрации

Кулевчинского сельского поселения

от 05.12.2024г. № 24

**ПРОГРАММА**

**профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю**

**на территории Кулевчинского сельского поселения Варненского муниципального района челябинской области на 2025 год**

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля.

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории Кулевчинского сельского поселения на 2025 год (далее – Программа профилактики). |
| Правовые основания разработки программы | Федеральный закон от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон №248-ФЗ);  Постановление Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям». |
| Разработчик программы | Управление по муниципальному имуществу, земельным отношениям и развитию сельского хозяйства администрации Кулевчинского сельского поселения |
| Сроки и этапы реализации программы | 2025 год |
| Источники финансирования | Бюджет муниципального образования. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации программы | Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям |

**Раздел I. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики рисков причинения вреда**

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 г. N 248-ФЗ " О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. N 990 "Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям" и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Кулевчинского сельского поселения.

Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям проводится в рамках осуществления муниципального жилищного контроля.

Субъектами муниципального жилищного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, на территории Кулевчинского сельского поселения.

Срок реализации программы - 2025 год.

**Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики**

Основными целями Программы профилактики являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Проведение профилактических мероприятий направлено на решение следующих задач:

1. Снижение рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
2. Внедрение способов профилактики, установленных Положением о муниципальном жилищном контроле;
3. Повышение прозрачности деятельности контрольного органа;
4. Уменьшение административной нагрузки на контролируемых лиц;
5. Повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц;

**Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и форма проведения мероприятия | Срок исполнения | Структурное подразделение, и (или) должностные лица контрольного органа, ответственные за их реализацию | Способ реализации |
| 1. | Поддержание в актуальном состоянии перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального жилищного контроля | постоянно | Администрация Кулевчинского сельского поселения | посредством размещения информации в разделе «муниципальный контроль» на официальном сайте Администрации Кулевчинского сельского поселения |
| 2. | Поддержание в актуальном состоянии размещенных на официальном сайте администрации Кулевчинского сельского поселения в сети интернет текстов нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдения которых оцениваются при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального жилищного контроля | постоянно | Администрация Кулевчинского сельского поселения |
| 3. | Поддержание в актуальном состоянии размещенного на официальном сайте администрации Казановского сельского поселения в сети интернет Положения о муниципальном жилищном Кулевчинского сельского поселения | постоянно | Администрация Кулевчинского сельского поселения |
| 4. | Информирование подконтрольных субъектов о планируемых и проведенных проверках путем размещения информации в Федеральной государственной системе "Единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий" | В течение года (по мере необходимости) | Администрация Кулевчинского сельского поселения | посредством размещения информации в разделе «муниципальный контроль» на официальном сайте контрольного органа |
| 5. | Организация и проведение специальных профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда, возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведение которых предусмотрено порядками организации и осуществления муниципального контроля | В течение года (по мере необходимости) | Администрация Кулевчинского сельского поселения |
| 6 | Объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований жилищного законодательства в соответствии со ст. 49 Федерального закона от 31 июля 2020 г. N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" | В течение года (по мере необходимости) | Администрация Кулевчинского сельского поселения | посредством размещения информации в разделе «муниципальный контроль» на официальном сайте контрольного органа |
| 7. | Консультирование контролирующих лиц и их представителей осуществляется в виде устных разъяснений по телефону, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля:  1) Порядка проведения контрольных мероприятий;  2) Периодичности проведения контрольных мероприятий;  3) Порядка принятия решений по итогам контрольных мероприятий;  4) Порядка обжалования решений Контрольного органа. | В течение года (по мере необходимости) | Администрация Кулевчинского сельского поселения |
| 8. | Профилактический визит | В течение года (по мере необходимости). | Администрация Кулевчинского сельского поселения | посредством размещения информации в разделе «муниципальный контроль» на официальном сайте контрольного органа |
| 9. | Обобщение правоприменительной практики организации и проведения муниципального жилищного контроля. Размещение Доклада с результатами обобщения правоприменительной практики на официальном сайте администрации Кулевчинского сельского поселения | 30 января 2025г. | Администрация Кулевчинского сельского поселения |

**Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Величина |
| 1. | Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | 100 % |
| 2. | Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного (надзорного) органа | 100 % от числа обратившихся |
| 3. | Количество проведенных профилактических мероприятий | 100% от запланированных |

Для оценки эффективности и результативности программы профилактики используются следующие оценки показателей:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| значение показателя | отклонение  0-20% | отклонение больше 21-50% | отклонение больше 50 % |
| оценка | высокая эффективность | удовлетворительная эффективность | низкая эффективность |

По окончании года контрольный орган подводит итоги реализации программы профилактики, размещая отчёт на сайте контрольного органа не позднее 01 февраля года, следующего за отчетным годом.