



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
НИКОЛАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ВАРНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 31 октября 2024 года  
с. Николаевка

№ 26

Об утверждении Положения «Правила охраны, сноса, обрезки и содержания зеленых насаждений на территории Николаевского сельского поселения Варненского муниципального района Челябинской области»

В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Николаевского сельского поселения, Совет депутатов Николаевского сельского поселения Варненского муниципального района

**РЕШАЕТ:**

1. Утвердить Положение «Правила охраны, сноса, обрезки и содержания зеленых насаждений на территории Николаевского сельского поселения Варненского муниципального района Челябинской области» (прилагается).
2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его подписания.
4. Настоящее Решение обнародовать на Информационном стенде и официальном сайте администрации Варненского муниципального района в сети «Интернет».

Председатель Совета депутатов  
Николаевского сельского поселения  
Глава  
Николаевского сельского поселения



В.А. Бочкарева

А.Ю.Кульков

Приложение:  
к решению Совета депутатов  
Николаевского сельского поселения  
Варненского муниципального района  
от 31 октября 2024 года № 26

## Положение

«Правила охраны, сноса, обрезки и содержания зеленых насаждений на территории Николаевского сельского поселения Варненского муниципального района Челябинской области»

Настоящее Положение разработано в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации (ст. 15), Лесным кодексом Российской Федерации, ст. 61, 68, 77, Федеральным законом от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", Уставом Николаевского сельского поселения Варненского муниципального района в целях обеспечения экологического благополучия населения и определяет порядок сноса или обрезки зеленых насаждений и возмещение ущерба на территории Николаевского сельского поселения Варненского муниципального района.

Настоящее Положение устанавливает порядок сноса и возмещение ущерба за снос (повреждение) или обрезку зеленых насаждений на территории Николаевского сельского поселения Варненского муниципального района, произрастающих на земельных участках, находящихся:

– в собственности Николаевского сельского поселения Варненского муниципального района,

### 1. Основные понятия

В настоящем Положении используются следующие основные понятия:

**Зеленые насаждения** - древесная, кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения (включая парки, скверы, сады, газоны, цветники, а также отдельно стоящие деревья и кустарники).

**Природные территории** - незатронутые или мало затронутые хозяйственной деятельностью территории, сочетающие в себе определенные типы рельефа местности, почв, растительности, сформированные в единых географических (климатических) условиях.

**Озелененные территории** - территории, на которых располагаются участки растительности естественного происхождения, искусственно созданные объекты озеленения (кроме земель сельскохозяйственного назначения), малоэтажные участки земель различного функционального назначения, в пределах которых не менее 50 процентов поверхности занято растительным покровом.

**Залесенные территории** - участки природных территорий различного функционального назначения, покрытые лесной растительностью естественного происхождения.

**Дерево** - растение с четко выраженным стволом диаметром не менее 5 см на



высоте 1,3 м, за исключением саженцев.

**Аварийное дерево** - это дерево, состояние которого грозит его разрушением с причинением ущерба другим зеленым насаждениям, людям, зданиям и другим объектам.

**Кустарник** - многолетнее многоствольное (в отличие от дерева) растение, ветвящееся у самой поверхности почвы

**Травяной покров** - газон, естественная травяная растительность.

**Заросли** - растения, кустарники густорастущие на каком-либо месте.

**Зеленый массив** - участок территории, на котором произрастает не менее 50 экземпляров взрослых (старше 15 лет) деревьев, образующих единый полог.

**Повреждение зеленых насаждений** - причинение вреда зеленым насаждениям, не влекущее за собой прекращение их роста, в том числе механическое повреждение ветвей, корневой системы, нарушение целостности коры, живого надпочвенного покрова, загрязнение зеленых насаждений либо почвы в корневой зоне вредными веществами, поджог или иное воздействие.

**Уничтожение (утрата) зеленых насаждений** – вырубка, снос или иное повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение их роста.

**Компенсационное озеленение** - воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных.

**Компенсационная стоимость** - стоимостная оценка зеленых насаждений, устанавливаемая для учета их ценности при повреждении или уничтожении, включающая расходы на создание и содержание зеленых насаждений.

**Санитарная обрезка** – обрезка, направленная на удаление старых, больных, усыхающих и поврежденных ветвей, а также ветвей, направленных внутрь кроны.

## **2. Основные принципы охраны зеленых насаждений**

Зеленые насаждения, произрастающие на территории Николаевского сельского поселения Варненского муниципального района, выполняют защитные, рекреационные, эстетические функции и подлежат охране.

2.1. Защите подлежат все зеленые насаждения (деревья, кустарники, газоны), расположенные на территории Николаевского сельского поселения Варненского муниципального района (кроме земель сельскохозяйственного назначения).

2.2. Обязанности по обеспечению сохранности и условий для развития зеленых насаждений на территории Николаевского сельского поселения Варненского муниципального района возлагаются:

2.2.1. на участках, предоставленных организациям для осуществления заявленных ими видов деятельности, на руководителей этих организаций;

2.2.2. на участках, находящихся в собственности или аренде, на юридических лиц и граждан - собственников или арендаторов.

2.3. Собственники, пользователи и арендаторы земельных участков, на которых расположены зеленые насаждения, обязаны обеспечивать сохранность зеленых насаждений, обеспечивать надлежащий уход за зелеными насаждениями.

2.4. Настоящее Положение распространяется на всех граждан и организации, независимо от форм собственности, ведущие проектирование, строительство, ремонт и другие работы, связанные со сносом древесно-кустарниковой



растительности на территории Николаевского сельского поселения Варненского муниципального района.

2.5. Хозяйственная, градостроительная и иная деятельность на территории Николаевского сельского поселения Варненского муниципального района осуществляется с соблюдением требований по охране зеленых насаждений, установленных законодательством Российской Федерации.

2.6. Акт выбора земельного участка, предпроектная и проектная документация на организацию строительной, хозяйственной и иной деятельности должны содержать полные и достоверные сведения о состоянии зеленых насаждений и полную оценку воздействия проектируемого объекта на зеленые насаждения.

2.7. Использование озелененных территорий и зеленых массивов, не совместимое с обеспечением жизнедеятельности зеленых насаждений, не допускается.

### **3. Порядок сноса или обрезки зеленых насаждений.**

3.1. Самовольный снос или обрезка зеленых насаждений на территории Николаевского сельского поселения Варненского муниципального района запрещается.

3.2. Снос или обрезка зеленых насаждений на территории Николаевского сельского поселения Варненского муниципального района производится только на основании разрешения (Приложение 1).

3.3. Для получения разрешения на снос или обрезку зеленых насаждений (далее – Разрешение) (Приложение 1) юридические или физические лица, являющиеся землепользователями, землевладельцами или арендаторами земельных участков (далее – Заявитель), предоставляют в администрацию Николаевского сельского поселения Варненского муниципального района лично, через уполномоченного представителя, либо почтовым отправлением заявление (Приложение 4) по установленной форме о сносе или обрезке зеленых насаждений. К заявлению (Приложение 4) прилагаются следующие документы:

3.3.1. схема размещения и фотографии зеленых насаждений, планируемых к сносу или обрезке (санитарной, омолаживающей, формовочной).

3.3.2. заверенные копии правоустанавливающих документов на земельный участок, а также утвержденная градостроительная документация в случае, если производится снос зеленых насаждений, попадающих под габариты строящихся зданий и сооружений.

3.4. Заявление (Приложение 4) подлежит рассмотрению в течении 30 дней со дня его регистрации.

3.5. В приеме заявления (Приложение 4) может быть отказано, если:

- отсутствуют, не приложены или не соответствуют действительности какие-либо из обязательных сведений или документов;

- отсутствуют основания для сноса или обрезки зеленых насаждений;

3.6. Рассмотрение вопроса о сносе или обрезке зеленых насаждений осуществляется комиссией по обследованию зеленых насаждений (Приложение 7) и выдачи разрешения о сносе или обрезке зеленых насаждений (Приложение 1),



представляющих угрозу жизни, здоровью, имуществу граждан и организаций на территории Николаевского сельского поселения Варненского муниципального района (далее – Комиссия) на основании заявлений граждан, юридических лиц (Приложение 4), поручений Главы администрации Николаевского сельского поселения Варненского муниципального района.

3.7. При получении разрешения на производство работ (Приложение 1) Заявитель, в интересах которого уничтожаются зеленые насаждения, в соответствии с настоящим Положением, согласно расчета (Приложение 2), обязан внести платежи за снос или обрезку зеленых насаждений в размере компенсационной стоимости.

3.8. Размер компенсационной стоимости за снос или обрезку зеленых насаждений согласно расчета (Приложение 2), рассчитывается в соответствии с Методикой расчета компенсационной стоимости правомерно поврежденных и уничтоженных зеленых насаждений на территории Николаевского сельского поселения Варненского муниципального района (Приложение 8). Документы, подтверждающие оплату, представляются в Администрацию Николаевского сельского поселения Варненского муниципального района.

3.9. Платежи компенсационной стоимости за снос или обрезку зеленых насаждений перечисляются Заявителем в бюджет Николаевского сельского поселения Варненского муниципального района.

3.10. Работы по сносу или обрезке зеленых насаждений производятся в соответствии с установленными нормами и правилами за счет средств Заявителя. Снос или обрезка допускается только аттестованными специалистами.

3.11. Снос или обрезка зеленых насаждений производится после получения разрешения (Приложение 1) и уплаты компенсационной стоимости за причиненный ущерб на снос или обрезку зеленых насаждений согласно полученного расчета (Приложение 2). Разрешение на снос или обрезку зеленых насаждений (Приложение 1) оформляется в виде муниципального правового акта администрации Николаевского сельского поселения Варненского муниципального района.

3.12. Валка, раскряжевка, погрузка и вывоз снесенных зеленых насаждений и порубочных остатков производятся в течение трех дней с момента начала работ за счет Заявителя. Хранить срубленные зеленые насаждения и порубочные остатки на месте производства работ запрещается.

3.13. В случае повреждения газона, зеленых насаждений на прилегающей к месту вырубке территории, производителем работ проводится их обязательное восстановление в сроки, согласованные с владельцем территории и контролирующими органами в пределах их компетенции, но не позднее чем в течение полугода с момента причинения повреждения.

3.14. Основаниями для сноса или обрезки зеленых насаждений являются:

3.14.1. Осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта на территориях, занятых зелеными насаждениями.

3.14.2. Проведение работ по благоустройству территории, в пределах которой произрастают зеленые насаждения.

3.14.3. Аварийные или иные ситуации, создающие угрозу жизни и здоровью



граждан, возникшие на территории, в пределах которой произрастают зеленые насаждения.

3.14.4. Подлежащие санитарной вырубке зеленые насаждения (больные, сухостойные и т.п.).

3.14.5. Восстановление нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затеняемых деревьями, высаженными с нарушением санитарных правил.

3.14.6. Деревья и кустарники, место произрастания которых не соответствует требованиям санитарных правил.

3.15. Компенсационная стоимость за причиненный ущерб не взимается:

- при проведении работ за счет средств бюджета администрации;
- при сносе или обрезке зеленых насаждений, расположенных в границах охранных зон инженерных сооружений (сетей), при проведении обслуживания и ремонта этих сооружений;

- при пересадке зеленых насаждений;

- при проведении работ по уходу за зелеными насаждениями (санитарная, омолаживающая, формовочная обрезка, снос больных, сухостойных, аварийных зеленых насаждений);

- при невозможности обеспечения нормальной видимости технических средств регулирования дорожного движения, безопасности движения транспорта и пешеходов;

- при разрушении корневой системой деревьев фундаментов зданий, асфальтовых покрытий тротуаров и проезжей части дорог;

- при сносе или обрезке зеленых насаждений, произрастающих в местах, не соответствующих требованиям СанПиН, СНиП и СП.

3.16. Аварийные, сухостойные и представляющие угрозу безопасности зеленые насаждения, на основании комиссионного обследования (составляется акт - Приложение 6), вырубаются в первоочередном порядке путем заключения договора собственника, арендатора участка на котором зафиксированы данные насаждения, с аттестованными специалистами, имеющими разрешение на проведение данного вида работ.

3.17. При аварийных ситуациях снос или обрезка зеленых насаждений допускается без предварительного оформления разрешительных документов с последующим их оформлением в пятидневный срок.

3.18. Целесообразность проведения работ по уходу за зелеными насаждениями (санитарная, омолаживающая, формовочная обрезка, снос больных, сухостойных зеленых насаждений) устанавливается владельцем, пользователем, арендатором озелененных территорий совместно с комиссией.

3.19. Согласно ст. 20 Лесного кодекса РФ древесно-кустарниковая растительность, которая появилась в результате хозяйственной деятельности или естественным образом на земельном участке после передачи его в собственность гражданину или юридическому лицу, является его собственностью, которой он владеет, пользуется и распоряжается по своему усмотрению.

3.20. Несанкционированной вырубкой или уничтожением зеленых насаждений на основании акта освидетельствования (Приложение 3) признается:



3.20.1. снос или обрезка деревьев и кустарников без разрешения или по разрешению, но не на том участке, не в том количестве и не тех пород, которые указаны в разрешении;

3.20.2. уничтожение или повреждение деревьев и кустарников в результате поджога или небрежного обращения с огнем;

3.20.3. окольцовка ствола или подсечка;

3.20.4. повреждение растущих деревьев и кустарников до степени прекращения роста;

3.20.5. повреждение деревьев и кустарников сточными водами, химическими веществами, отходами и тому подобное;

3.20.6. самовольный снос или обрезка сухостойных деревьев;

3.20.7. прочие повреждения растущих деревьев и кустарников.

3.21. Снос или обрезка деревьев и кустарников, находящихся в государственном лесном фонде, осуществляется в соответствии с разрешениями, выдаваемыми специально уполномоченными государственными органами.

3.22. Ликвидация деревьев и кустарников с нарушением настоящего Положения является самовольной вырубкой и подлежит административной и уголовной ответственности в соответствии с законами Российской Федерации и Челябинской области. Соблюдение правил настоящего Положения обязательно для всех граждан, организаций и учреждений на территории Николаевского сельского поселения Варненского муниципального района.

#### **4. Порядок сноса или обрезки зеленых насаждений (деревьев, кустарников, газона) на земельном участке как объекте права собственности.**

4.1. Гражданину необходимо выяснить, на каких землях растут деревья. В соответствии с п. 3 ст. 261 ГК РФ собственник земельного участка вправе использовать по своему усмотрению все, что находится над и под поверхностью этого участка, если иное не предусмотрено законами о недрах, об использовании воздушного пространства, иными законами и не нарушает прав других лиц.

4.2. Собственник обязан понимать, не наносится ли ущерб природе (ст. 16 ФЗ «Об охране окружающей среды» № 7-ФЗ). За негативное воздействие на окружающую среду можно получить штраф, а ст. 260 Уголовного Кодекса «Незаконная рубка лесных насаждений» предусматривает уголовную ответственность (вплоть до лишения свободы сроком до семи лет).

4.3. В соответствии со ст. 6 Лесного кодекса лесные угодья могут причисляться к землям разных категорий. В ст. 16 указано, что существуют исключения, когда рубить дерево нельзя (даже если оно выросло на даче), такая ситуация наступает, если земля причислена к Лесному фонду.

4.4. Все растения, кроме садовых сортов, относятся к лесным. Они попадают под ответственность Лесного кодекса, даже если произрастают вне зоны лесного фонда.

4.5. Деревья на участке можно рубить, если земля имеет сельскохозяйственное назначение. За исключением деревьев, которые формируют лесозащитную полосу. Также убрать их можно при самопроизвольном падении деревьев. Избавиться от нежелательной растительности можно, когда деревья



находятся на земле под дачно-садоводческую деятельность или индивидуальное жилищное строительство (ИЖС) и располагаются в собственности землевладельца (с условием, что не указаны какие-либо ограничения на действия с землей). Это возможно, если деревья не являются ценными породами, либо считаются молодыми, а не старовозрастными. Когда деревья посажены собственником, то их допускается срубить в любых количествах. К тому же растительность не должна располагаться в регионе обитания животных или птиц из Красной книги. Под вырубку могут предназначаться не более двух крупных деревьев.

4.6. При спиле деревьев следует понимать, не наносится ли он ущерб природе (ст. 16 ФЗ «Об охране окружающей среды» № 7-ФЗ). За негативное воздействие на окружающую среду можно получить штраф, а ст. 260 УК «Незаконная рубка лесных насаждений» предусматривает уголовную ответственность (вплоть до лишения свободы сроком до семи лет).

4.7. Если собственник сомневается в статусе земли, на которой растут деревья, то стоит обратиться за информацией в администрацию Николаевского сельского поселения Варненского муниципального района.

4.8. Также вид разрешенного использования (ВРИ) земельного участка можно узнать, заказав выписку из Единого государственного реестра недвижимости.

## **5. Компенсационное озеленение**

5.1. Компенсационное озеленение осуществляется в случаях разрешенного сноса или обрезки, незаконного повреждения или уничтожения зеленых насаждений. Компенсационное озеленение производится в ближайший сезон, подходящий для высадки деревьев, кустарников и газонов, но не позднее года с момента установления факта повреждения или уничтожения зеленых насаждений.

5.2. Компенсационное озеленение производится за счет средств граждан или юридических лиц, в интересах или вследствие противоправных действий которых произошло повреждение или уничтожение зеленых насаждений.

5.3. В соответствии с настоящим Положением вред, причиненный зеленым насаждениям, подлежит возмещению. Для возмещения вреда установлены две формы возмещения:

натуральная - восстановление зеленых насаждений взамен уничтоженных;  
денежная - компенсационное озеленение, в том числе на создание новых объектов озеленения и реконструкцию объектов озеленения в соответствии с программой реконструкции зеленых насаждений.

5.4. Компенсационная стоимость включает в себя затраты на:

- 1) воспроизводство (посадку) зеленых насаждений;
- 2) долговременный уход за зелеными насаждениями.

5.5. Ответственность за качество посадочного материала, соблюдение технологии производства работ и приживаемость зеленых насаждений, высаженных в качестве компенсации за снос зеленых насаждений в натуральной форме, несет лицо, в интересах которого производился снос зеленых насаждений.

## **6. Охрана зеленых насаждений при осуществлении градостроительной**



## **деятельности**

6.1. Осуществление градостроительной деятельности на территории Николаевского сельского поселения Варненского муниципального района ведется с соблюдением требований по защите зеленых насаждений.

6.2. Озелененные территории, в том числе зеленые массивы, а также участки земли, предназначенные для развития озелененных территорий, не подлежат застройке и использованию, не связанному с их целевым назначением.

6.3. При организации строительства на участках земли, занятых зелеными насаждениями, предпроектная документация должна содержать оценку зеленых насаждений, подлежащих вырубке. Возмещение вреда в этих случаях осуществляется посредством предварительного внесения компенсационной стоимости за рубку зеленых насаждений и компенсационным озеленением в порядке, установленном разделами 2 и 3 настоящего Положения.

## **7. Охрана зеленых насаждений при осуществлении предпринимательской деятельности**

7.1. На озелененных территориях и в зеленых массивах запрещается торговля и иная предпринимательская деятельность, установка палаток и иных сооружений для осуществления предпринимательской деятельности без разрешения Администрации сельского поселения.

7.2. При осуществлении предпринимательской деятельности на озелененных территориях и в зеленых массивах запрещается использование взрывоопасных, огнеопасных и ядовитых веществ, загрязнение и захламление территории, иные действия, способные повлечь за собой повреждение или уничтожение зеленых насаждений.

## **8. Административная ответственность**

8.1. Лица, виновные в нарушении настоящего Положения, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.



Образец

Разрешение № \_\_\_\_\_  
на снос или обрезку зеленых насаждений

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

В соответствии с заявлением

На основании акта обследования зеленых насаждений  
№ \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**РАЗРЕШАЕТСЯ:**

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О./наименование заявителя)

\_\_\_\_\_  
(адрес)

произвести снос/обрезку зеленых насаждений в количестве \_\_\_\_\_ шт.

\_\_\_\_\_  
(вид, порода)

\_\_\_\_\_  
(вид работ)

Снесенные/обрезанные зеленые насаждения вывезти в течение 3 (трех) дней.

Сжигание и складирование мусора на территории Николаевского сельского поселения Варненского муниципального района Челябинской области ЗАПРЕЩЕНО!

Срок действия разрешения: \_\_\_\_\_

Глава администрации

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

Николаевского сельского поселения  
Варненского муниципального района  
Челябинской области

М.П.



## РАСЧЕТ

№ от " \_\_\_\_ " 20\_\_ г.

Размера компенсационной стоимости при сносе (переносе), обрезке зеленых насаждений, при разрешенном сносе или обрезке зеленых насаждений

Настоящий расчет оформлен специалистом

---

(Ф.И.О., должность)  
в присутствии

---

(организация, должность, Ф.И.О.)  
Основание, адрес, кадастровый номер земельного участка

---

Расчет размера восстановительной стоимости

Наименование породы (вида)	Кол-во	Расчет восстановительной стоимости, руб.

Восстановительная стоимость составляет: \_\_\_\_\_ руб.

Специалист

(подпись)

С расчетом ознакомлен:

(Ф.И.О.)



АКТ  
ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЯ СНОСА  
(ПЕРЕНОСА),  
НЕЗАКОННОГО СНОСА, ПОВРЕЖДЕНИЯ  
ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

На территории Николаевского сельского поселения Варненского  
муниципального района

Настоящий акт освидетельствования составлен на основании

\_\_\_\_\_

(основание)

Комиссией в составе: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

УСТАНОВЛЕНО:

Зеленые насаждения на участке, (кадастровый номер земельного участка)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

в количестве \_\_\_\_\_ породы \_\_\_\_\_ (шт.)

(снесены, повреждены)

Акт составлен в 2-х экземплярах:

1-й экз. в администрацию Варненского муниципального района;

2-й экз. - заявителю.

Подписи членов комиссии:

\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)



Образец

Главе администрации Николаевского  
сельского поселения Варненского  
муниципального района

(Ф.И.О. и адрес физического лица,  
наименование и местонахождение  
юридического лица)

Тел. \_\_\_\_\_

### ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу разрешить снос (перенос)/обрезку зеленых насаждений \_\_\_\_\_,  
(указать количество и цель сноса (переноса) зеленых насаждений) расположенных  
по адресу: \_\_\_\_\_

(указать адрес (местоположение) зеленых насаждений, кадастровый номер  
земельного участка и (или) другие данные, позволяющие идентифицировать место  
рубки)

К заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_

Заявитель \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)  
(подпись)

.....

#### \* Сведения о заявителе:

Для физических лиц (индивидуальных предпринимателей) указываются: фамилия, имя, отчество, реквизиты документа, удостоверяющего личность (серия, номер, кем и когда выдан), место жительства, номер телефона; для представителя физического лица указываются: фамилия, имя, отчество представителя, реквизиты доверенности, которая прилагается к заявлению.

Для юридических лиц указываются: наименование, организационно-правовая форма, адрес места нахождения, номер телефона, фамилия, имя, отчество лица, уполномоченного представлять интересы юридического лица, с указанием реквизитов документа, удостоверяющего эти полномочия и прилагаемого к заявлению.



Образец

Распоряжение Администрации  
 Николаевского сельского поселения  
 Варненского муниципального района  
 № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.  
 О создании комиссии по  
 Обследованию зеленых насаждений

В целях обеспечения сохранения и развития зеленого фонда на территории Варненского муниципального района Челябинской области, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 10.01.2002 г №7-ФЗ "Об охране окружающей среды", Лесным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» постановляет:

1. Создать комиссию по обследованию зеленых насаждений и принятию решения о сносе или обрезке зеленых насаждений на территории Николаевского сельского поселения Варненского муниципального района Челябинской области в следующем составе:

Председатель комиссии:

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_ (Должность)

Секретарь комиссии:

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_ (Должность)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_ (Должность)



АКТ

Обследования зеленых насаждений

№ \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Рабочей группой в составе:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность)

проведено обследование зеленых насаждений

\_\_\_\_\_ ,  
(категория, местоположение: район, адрес, кадастровый номер)

заявленных к сносу (переносу) \_\_\_\_\_  
(наименование заявителя, реквизиты  
юридического лица, Ф.И.О. гражданина)

в целях \_\_\_\_\_  
(строительства, ремонта и т.д.) В ходе обследования установлено:

№ п/п	Категория насаждений	Порода (вид)	Диаметр на высоте 1,3 м, см	Количество, шт.	Качественное состояние	Возможность сохранения, пересадки

Установлено \_\_\_\_\_

Пример: Снос (перенос) зеленых насаждений разрешить (запретить) в заявляемых объемах (или если есть возможность сохранения или пересадки зеленых насаждений, то указать в каких объемах)

Подписи членов рабочей группы:

\_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.)



## ПОЛОЖЕНИЕ

О работе комиссии по обследованию зеленых насаждений и принятию решения о сносе или обрезке зеленых насаждений на территории Николаевского сельского поселения Варненского муниципального района Челябинской области

### 1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о работе комиссии по обследованию зеленых насаждений и принятию решения о сносе или обрезке зеленых насаждений на территории Николаевского сельского поселения Варненского муниципального района (далее - Положение) устанавливает сроки, порядок организации и проведения работ по сносу или обрезке зеленых насаждений, находящихся на землях в собственности сельского поселения.

1.2. Настоящее Положение распространяется на все озелененные территории Николаевского сельского поселения Варненского муниципального района, за исключением насаждений, находящихся на земельных участках, принадлежащих гражданам и юридическим лицам на праве частной собственности и не имеющих ограничений по использованию зеленых насаждений.

### 2. Основные понятия и термины, используемые в Положении

2.1. Для целей настоящего Положения используются следующие основные понятия и термины:

аварийное дерево – это дерево со структурными изъянами, способными привести к падению всего дерева или его части, на людей, транспортные средства, повреждению инженерной инфраструктуры (в том числе линии электропередач, газопроводов, теплотрасс и т.п.), зданий и сооружений, а также поваленное дерево или дерево, достигшее возрастной границы;

охранные зоны инженерных коммуникаций объектов (далее - охранные зоны) - земельные участки, имеющие особые условия использования, обеспечивающие безопасное функционирование и эксплуатацию указанных объектов;

прилегающая территория – участок территории в радиусе не менее 15 метров с газонами, архитектурными объектами малых форм и другими сооружениями, непосредственно примыкающими к границе земельного участка, принадлежащего физическому или юридическому лицу на праве собственности, аренды, постоянно (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения.

### 3. Состав выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения

3.1. Для получения разрешения на снос или обрезку зеленых насаждений (далее – Разрешение) (Приложение 1) юридические или физические лица, являющиеся землепользователями, землевладельцами или арендаторами земельных участков (далее – Заявитель), представляют в администрацию Николаевского



сельского поселения Варненского муниципального района лично, через уполномоченного представителя, либо почтовым отправлением заявление о сносе зеленых насаждений (Приложение 4). К заявлению прилагается схема расположения аварийного дерева (деревьев) и фотографии.

3.2. Граждане, не являющиеся землепользователями, землевладельцами или арендаторами земельных участков, вправе сообщить в администрацию Николаевского сельского поселения Варненского муниципального района о наличии аварийного дерева с точным указанием местонахождения аварийного дерева для принятия необходимых мер.

3.3. Снос или обрезка зеленых насаждений на земельных участках осуществляется землепользователями, землевладельцами или арендаторами данных земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

3.4. Рассмотрение вопроса о сносе или обрезке зеленых насаждений осуществляется комиссией по обследованию аварийных деревьев (Приложение 7) и выдачи разрешения о сносе или обрезке зеленых насаждений на территории Николаевского сельского поселения Варненского муниципального района (Приложение 2) (далее – Комиссия) на основании заявлений граждан, юридических лиц (Приложение 4), поручений Главы Николаевского сельского поселения Варненского муниципального района.

3.5. Состав комиссии формируется из представителей Администрации Николаевского сельского поселения Варненского муниципального района, заявителя и владельца земельного участка.

3.6. В состав комиссии входят председатель, секретарь и члены комиссии.

3.6.1. Председатель комиссии:

- руководит деятельностью комиссии;
- председательствует на заседаниях комиссии;
- организует и планирует деятельность комиссии;
- проводит заседания комиссии.

3.6.2. Секретарь комиссии:

- ведет протоколы заседания комиссии;
- организует документооборот комиссии;
- осуществляет прием заявлений и других документов на спил аварийных деревьев;

-собирает документы, устанавливающие принадлежность земельного участка;

- оформляет протоколы заседаний комиссии;
- участвует в голосовании.

3.7. Комиссия:

- принимает, рассматривает представленные заявления на снос зеленых насаждений с приложенными к ним документами;
- проводит обследование и принимает решение о сносе зеленых насаждений.

3.8. Решение Комиссии принимается большинством голосов от общего числа ее членов, принявших участие в заседании. При равенстве голосов, право решающего голоса имеет председатель комиссии. При голосовании каждый член



комиссии имеет один голос. Комиссия правомочна решать вопросы, отнесенные к ее компетенции, если на заседании присутствуют не менее 2/3 от ее состава.

3.9. Решение Комиссии оформляется протоколом, который подписывается всеми присутствующими членами комиссии.

3.10. Комиссия в течение пяти рабочих дней, после рассмотрения заявлений (Приложение 4) на заседании, обследует деревья, указанные в заявлении (Приложение 4), поручении.

По результатам обследования Комиссия составляет акт обследования зеленых насаждений (Приложение 6). Акт (Приложение 6) является основанием для выдачи (не выдачи) разрешения (Приложение 1) на снос или обрезку зеленых насаждений. Акт обследования аварийных деревьев (Приложение 6) подписывается всеми членами комиссии.

3.11. Администрация Николаевского сельского поселения Варненского муниципального района составляет перечень зеленых насаждений, определенных к сносу или обрезке в результате комиссионного обследования, и осуществляет снос или обрезку таких деревьев в пределах средств, предусмотренных бюджетом на эти цели. В случае существования угрозы падения дерева и (или) его части и причинения ущерба имуществу физических и юридических лиц, государственному и муниципальному имуществу, или угрозы эксплуатации линейных и иных объектов принимаются оперативные меры по сносу таких насаждений.

3.12. Аварийными признаются деревья со следующими признаками:

- 1) сухостойные или имеющие сухобочину деревья;
- 2) деревья с дуплом или трещиной в стволе, имеющие гнилую сердцевину;
- 3) деревья с глубокими повреждениями ствола (1/3 от толщины ствола) скелетных ветвей, корневой системы;

- 4) деревья, имеющие угол наклона ствола равный и более 15 градусов;

- 5) деревья, поврежденные грибами-трутовиками или насекомыми-вредителями (более 50 %).

- 6) деревья, произрастающие в охранных зонах инженерных коммуникаций объектов.

3.13. Запрещена самовольная вырубка деревьев и кустарников, а также порча газонов и другой растительности на государственных и муниципальных территориях.

3.14. Вывоз порубочных остатков осуществляется производителем работ по сносу зеленых насаждений в трехдневный срок с момента начала работ.



**Методика расчета компенсационной стоимости  
правомерно поврежденных и уничтоженных зеленых насаждений  
на территории Николаевского сельского поселения Варненского  
муниципального района**

1. Методика предназначена для исчисления размера платежей (размера ущерба и убытков), подлежащих внесению в бюджет Николаевского сельского поселения Варненского муниципального района, определения компенсационной стоимости зеленых насаждений и компенсационного озеленения при исчислении размера платы за санкционированный (разрешенный) снос или обрезку (уничтожение) зеленых насаждений и возмещение причиненного при этом вреда.

Методика не распространяется на земли лесного фонда.

2. Расчет компенсационной стоимости за снос или обрезку зеленых насаждений производится с учетом:

1) действительной восстановительной стоимости зеленых насаждений, включающей:

- единовременные затраты по посадке деревьев и кустарников, устройству газонов и цветников (стоимость посадочного материала, растительного грунта, подготовка территории, оплата работ, накладные расходы, плановые накопления, транспортные расходы, налоги);

- текущие издержки по уходу за зелеными насаждениями (полив растений, внесение удобрений, прополка и рыхление приствольных кругов, кронирование и обрезка сухих ветвей, борьба с вредителями);

2) коэффициентов:

- коэффициента качественного состояния зеленых насаждений (здоровые, ослабленные, угнетенные, усыхающие);

- коэффициента значимости зеленых насаждений, учитывающего социальную, историко-культурную, природоохранную ценность;

- коэффициента поправки на местоположение зеленых насаждений, учитывающего нахождение зеленых насаждений на территории Варненского муниципального района;

- коэффициент поправки, учитывающий возраст дерева;

- коэффициент поправки - Количество лет восстановительного периода;

- коэффициент поправки на социально-экологическую значимость зеленых насаждений;

- коэффициент поправки, учитывающий обеспеченность населения зелеными насаждениями;

- коэффициент поправки на текущее состояние зеленых насаждений;

- коэффициент индексации;

- коэффициент поправки на водоохранную ценность зеленых насаждений;

- коэффициент инфляции, среднегодовой индекс потребительских цен,



установленный Правительством Челябинской области на текущий год.

### **1. Термины и определения**

**Дерево** - растение с четко выраженным деревянистым стволом диаметром не менее 5 см на высоте 1,3 м, за исключением саженцев.

**Зеленые насаждения** - древесная, древесно-кустарниковая, кустарниковая и травянистая растительность как искусственного, так и естественного происхождения.

**Газон** - элемент благоустройства, представляющий собой искусственно созданный участок поверхности, в том числе с травяным покрытием и возможным размещением зеленых насаждений и парковых сооружений.

**Кустарник** - многолетнее растение, образующее несколько идущих от корня стволов.

**Повреждение зеленых насаждений** - механическое, химическое и иное повреждение надземной части и корневой системы зеленых насаждений, не влекущее прекращения роста. Повреждением является загрязнение зеленых насаждений либо почвы в корневой зоне нефтепродуктами, иными вредными или пачкающими веществами.

**Уничтожение зеленых насаждений** - повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение роста.

**Компенсационная посадка (компенсационное озеленение)** - воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных.

**Озелененные территории** - территории, на которых располагаются участки растительности естественного происхождения, искусственно созданные объекты озеленения, малозастроенные участки земель различного функционального назначения, в пределах которых не менее 50 процентов поверхности занято растительным покровом.

### **2. Общие положения**

2.1. Охране и рациональному использованию подлежит вся древесно-кустарниковая растительность, произрастающая на территории Николаевского сельского поселения Варненского муниципального района Челябинской области, независимо от форм собственности на земельные участки, где эта растительность произрастает.

2.2. Хозяйственная деятельность должна осуществляться с соблюдением требований по охране и рациональному использованию древесно-кустарниковой растительности, установленных действующим законодательством.

2.3. Снос или обрезка зеленых насаждений осуществляется на основании оформленного в установленном порядке разрешения на снос или обрезку зеленых насаждений (Приложение 1) на территории Николаевского сельского поселения Варненского муниципального района, в соответствии с Положением «Правила охраны, сноса, обрезки и содержания зеленых насаждений на территории Николаевского сельского поселения Варненского муниципального района Челябинской области»

2.4. Озелененные территории вместе с насаждениями, пешеходными и парковыми дорожками и площадками, малыми архитектурными формами и



оборудованием, парковыми сооружениями выполняют санитарно-защитные, рекреационные, природоохранные, средозащитные и средоформирующие функции.

2.5. Местоположение и границы озелененных территорий определяются генеральным планом Николаевского сельского поселения Варненского муниципального района Челябинской области, градостроительным зонированием его территории с учетом исторически сложившейся планировки и природных компонентов - рельефа, акватории и зеленых насаждений.

2.6. Озелененные территории в Николаевского сельского поселения Варненском муниципальном районе могут находиться в федеральной собственности, в собственности субъекта Федерации, в муниципальной собственности, а также в иных формах собственности, определенных Земельным кодексом Российской Федерации. Независимо от формы собственности каждый владелец озелененных территорий обязан содержать их за счет собственных средств самостоятельно или путем заключения соответствующих договоров со специализированными организациями.

2.7. Действие настоящей Методики не распространяется на плодово-ягодные и декоративные зеленые насаждения, произрастающие на садоводческих, огороднических, дачных земельных участках, а также на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, индивидуальной жилой застройки, и земли лесного фонда.

### **3. Порядок осуществления сноса и обрезки зеленых насаждений**

3.1. Снос или обрезка деревьев и кустарников производится при наличии разрешения на снос или обрезку деревьев (Приложение 1), оформленного в установленном порядке в соответствии с Положением «Правила охраны, сноса, обрезки и содержания зеленых насаждений на территории Николаевского сельского поселения Варненского муниципального района Челябинской области»

3.2. Размер компенсации за вырубку зеленых насаждений рассчитывается в соответствии с расчетом платы за вырубку зеленых насаждений (Приложение 2).

### **4. Санитарная рубка**

4.1. Сухостойные и аварийные деревья и кустарники подлежат сносу или обрезке на основании разрешения на снос или обрезку зеленых насаждений (Приложение 1), выданного на основании Акта обследования (Приложение 6), составленного комиссией в составе представителя владельца территории, специалиста администрации Николаевского сельского поселения Варненского муниципального района (Приложение 7), и вырубается владельцем территории в первоочередном порядке.

Сухостойные деревья выявляются в вегетационный период - с мая по октябрь, кроме старого сухостоя (сухостой прошлого года), который можно установить в любое время года.

4.2. Санитарная рубка сухостоя и аварийных деревьев и кустарников производится по Разрешению на снос или обрезку зеленых насаждений (Приложение 1), выданному администрацией Николаевского сельского поселения Варненского муниципального района.



## **5. Согласование вырубki зеленых насаждений при ликвидации аварийных и иных чрезвычайных ситуаций**

5.1. В случае необходимости ликвидации аварий, устранения неисправностей на инженерных сетях, требующих безотлагательного проведения аварийно-восстановительных работ, при условии невозможности оформления соответствующего ордера на право производства земляных работ в установленном порядке, снос или обрезка зеленых насаждений может быть осуществлена без предварительного оформления разрешения (Приложение 1) при условии направления соответствующей информации в Единую дежурно-диспетчерскую службу (ЕДДС) до начала работ, а также с последующей подачей Заявления (Приложение 4) в администрацию в течение суток с момента начала аварийно-восстановительных работ.

5.2. Акт обследования земельного участка (Приложение 6) составляется и подписывается после завершения работ комиссией в составе представителей владельца территории (земельного участка), специалиста администрации Николаевского сельского поселения Варненского муниципального района, организации, производившей работы по ликвидации аварийной и иной чрезвычайной ситуации.

5.3. Компенсация за снос или обрезку аварийных и сухостойных зеленых насаждений не взимается.

## **6. Основные требования к производству работ по сносу или обрезке зеленых насаждений**

6.1. Снос или обрезка деревьев и кустарников производится специализированной организацией при наличии оформленной в установленном порядке разрешительной документации.

6.2. В случае повреждения газона, естественного травяного покрова, зеленых насаждений на прилегающей к месту сноса или обрезки территории производителем работ проводится их обязательное восстановление в сроки, согласованные с землепользователем (собственником, землевладельцем, арендатором) и контролирующими органами в пределах их компетенции.

Количество газонов и естественного травяного покрова определяются в квадратных метрах (кв. м) исходя из занимаемой ими площади.

## **7. Классификация деревьев для расчета платы за разрешенный снос или обрезку древесно-кустарниковой растительности (зеленых насаждений)**

7.1. Для расчета платы за разрешенный снос или обрезку основных видов деревьев на территории Николаевского сельского поселения Варненского муниципального района (Приложение 2) применяется следующая классификация древесных пород деревьев с учетом их ценности в соответствии с таблицей 1

Таблица 1

Хвойные породы	Лиственные древесные породы		
	1-я группа (особо ценные)	2-я группа (ценные)	3-я группа (малоценная)
Ель,	Акация белая, бархат	Абрикос, береза,	Ива (кроме белой), клен



лиственница, пихта, сосна, туя	амурский, вяз, дуб, ива белая, каштан конский, клен (кроме ясенелистного), липа, лох, орех, ясень	боярышник, плодовые (яблоня, слива, груша и т.д.), рябина, тополь (белый, пирамидальный), черемуха	ясенелистный, ольха, осина, тополь (кроме белого и пирамидального)
--------------------------------------	---	---	---

7.2. Деревья и кустарники подсчитываются поштучно.

Если дерево имеет несколько стволов, то в расчетах учитывается один ствол с наибольшим диаметром. Если второстепенный ствол достиг в диаметре более 5 см и растет на расстоянии 0,5 м от основного (большого в диаметре) ствола на высоте 1,3 м, то данный ствол считается отдельным деревом.

7.3. Заросли самосевных деревьев или деревьев залесенной территории, имеющих диаметр менее 5 см (деревья и (или) кустарники самосевого и порослевого происхождения, образующие единый сомкнутый полог, естественное растительное сообщество, естественное лесное сообщество), обсчитываются не зависимо от нахождения в них деревьев (диаметром более 5 см) следующим образом:

- **каждые 100 кв. м приравниваются к 40 условным саженцам хвойных пород или 50 условным саженцам 2-й группы лиственных древесных пород.**

Лиственные деревья порослевого и самосевого происхождения (залесенные территории), не подлежащие пересадке, с диаметром ствола до 5 см включительно, **поштучно** в расчете компенсационной стоимости не учитываются.

7.4. В случае если поштучный пересчет количества кустарников в живой изгороди произвести невозможно, то количество кустарников считать равным:

- 5 шт. - на 1 погонном метре двухрядной изгороди;
- 3 шт. - на 1 погонном метре однорядной изгороди.

**Расчет платы за разрешенный снос или обрезку деревьев, кустарников и повреждение (уничтожение) газона или естественного травяного покрова (Приложение 2) (естественный травяной покров естественного растительного сообщества или естественного лесного сообщества приравнивается к газону) производится отдельно для каждой группы с последующим суммированием результатов.**

Компенсационная стоимость (Ск) - размер средств, необходимых для восстановления зеленых насаждений в полном объеме в рамках проведения восстановительного озеленения. Компенсационная стоимость зеленых насаждений рассчитывается путем применения к действительной восстановительной стоимости поправочных коэффициентов, позволяющих учесть влияние на ценность зеленых насаждений таких факторов, как местоположение, фактическое состояние, экологическая и социальная значимость зеленых насаждений.

**8. Расчет компенсационной стоимости зеленых насаждений производится по формуле:**

$$Ск = (Сдв \times Кэ \times Ко \times Ксост \times Кд \times Ки \times Кв) \times Кинф, \text{ где:}$$



**Ск** - компенсационная стоимость основных видов деревьев и кустарников, травянистых растений (в расчете на 1 дерево, 1 кустарник, 1 погонный метр живой изгороди, 1 кв. м травянистой растительности);

**Сдв** - действительная восстановительная стоимость основных видов деревьев, кустарников, травянистой растительности (в расчете на 1 дерево, 1 кустарник, 1 погонный метр живой изгороди, 1 кв. м травянистой растительности)

Сметная стоимость посадки зеленых насаждений без учета стоимости посадочного материала определяется исходя из базисного уровня цен 2001 года с применением Территориальных сметных нормативов по Челябинской области, с учетом НДС, с применением коэффициента для пересчета цен прошлых периодов к текущему уровню цен. Коэффициент для пересчета цен прошлых периодов к текущему уровню цен принимается равный индексу потребительских цен на товары и услуги по Челябинской области на месяц к предыдущему месяцу в интервале от января 2002 года до декабря года, предшествующего году, когда формируется стоимость посадки зеленых насаждений, установленному Территориальным органом Федеральной службы государственной статистики по Челябинской области.

Установить, что базовая стоимость зеленых насаждений ежегодно индексируется с учетом индекса потребительских цен.

Сметная стоимость работ годового ухода за зелеными насаждениями определяется исходя из базисного уровня цен 2001 года с применением Территориальных сметных нормативов по Челябинской области, с учетом НДС, с применением коэффициента для пересчета цен прошлых периодов к текущему уровню цен. Коэффициент для пересчета цен прошлых периодов к текущему уровню цен принимается равный индексу потребительских цен на товары и услуги по Челябинской области на месяц к предыдущему месяцу в интервале от января 2002 года до декабря года, предшествующего году, когда формируется стоимость работ годового ухода за зелеными насаждениями, установленному Территориальным органом Федеральной службы государственной статистики по Челябинской области (официальный сайт в сети "Интернет" <http://78.25.70.150/PriceIndexes/PriceForm.aspx>). Стоимость отсутствующих материалов определяется среднестатистической ценой по мониторинговым исследованиям (МРЦК).

Сметная стоимость посадки зеленых насаждений и сметная стоимость ухода за зелеными насаждениями составляется муниципальным казенным учреждением «Управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства Варненского муниципального района».

Действительная восстановительная стоимость (Сдв) - сметная стоимость одного дерева (кустарника, кв. м газона, кв. м цветника) с учетом стоимости работ по посадке (Сп) с годовым уходом, стоимости посадочного материала (См):

$$\text{Сдв} = \text{Сп} \times \text{Кл} + \text{См}$$



**Кл** - Количество лет восстановительного периода (периода, в течение которого диаметр саженца достигнет размера, соответствующего диаметру снесенного дерева),

**Кд** - коэффициент поправки, учитывающий возраст дерева (определяется по диаметру ствола)

Кд и Кл	1	1,2	1,5	2,0
Древесная растительность	Диаметр дерева			
	До 12 см	12,1 - 24 см	24,1 - 40 см	40,1 - 80 см
Хвойные породы	10 лет	25 лет	50 лет	70 лет
1 группа: дуб, липа, клен, вяз, ясень, каштан, плодовые деревья, осокорь, акация белая	7 лет	15 лет	25 лет	60 лет
2 группа: осина, береза, вяз м/л, клен ясеневидный, боярышник, рябина, черемуха	5 лет	12 лет	20 лет	50 лет
3 группа: тополь, ива	4 года	10 лет	18 лет	50 лет

**Кэ** - коэффициент поправки на социально-экологическую значимость зеленых насаждений.

Коэффициент поправки на социально-экологическую значимость зеленых насаждений зависит от значимости объекта (исторической, культурной, экологической и пр.), на котором расположены зеленые насаждения, определяется согласно

**2,5** - для озелененных территорий общего пользования;

**5** - территория вне черты сельского населенного пункта, для естественных растительных сообществ, для естественных сообществ лесов, для особо охраняемых природных территорий местного значения и их охранных зон (залесенные территории).

**6** – для территорий скверов и парков.

**Ко** - коэффициент поправки, учитывающий обеспеченность населения зелеными насаждениями (площадь зеленых насаждений общего пользования в границах селитебной части в расчете на 1 жителя, кв. м/человека); Коэффициент поправки, учитывающий обеспеченность населения зелеными насаждениями (**Ко**) до момента окончания проведения инвентаризации и паспортизации зеленых насаждений на территории городского округа, считается равным 1.

**Ксост** - коэффициент поправки на текущее состояние зеленых насаждений



Состояние зеленых насаждений		Значение коэффициента
Условно здоровые (хорошее)	Равномерно развитая крона, листья или хвоя нормальной окраски, отсутствие повреждений ствола и скелетных ветвей, отсутствие признаков болезней и вредителей, отсутствие дупел и повреждений коры	1,0
Ослабленные (удовлетворительное)	Неравномерно развитая крона, наличие незначительных механических повреждений ствола и небольших дупел, замедленный рост	0,75
Сильно ослабленные (неудовлетворительно е)	Слабо развитая крона, незначительный прирост однолетних побегов, искривленный ствол, наличие усыхающих или усохших ветвей, значительные механические повреждения ствола, наличие множественных дупел	0,5
Подлежащие санитарной рубке	Аварийные, сухостойные, фаутные деревья с большим количеством усохших скелетных ветвей, механических повреждений и дупел	0 (не оценивается)

**Ки** - коэффициент индексации по категории заявителя:

**1,5** - для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

**1** - для физических лиц;

**Кв** - коэффициент поправки на водоохранную ценность зеленых насаждений:

**1,5** - для зеленых насаждений, расположенных в водоохранной зоне (от уреза воды по обе стороны водного объекта в соответствии с нормами действующего законодательства);

**1** - остальных категорий зеленых насаждений;

**Кинф** - коэффициент инфляции, среднегодовой индекс потребительских цен, установленный Правительством Челябинской области на текущий год.

**8.1. Действительная восстановительная стоимость (Сдв) дерева - сметная стоимость одного дерева с учетом стоимости работ по посадке (Сп) с годовым уходом, стоимости посадочного материала (См):**

$$Сдв = Сп + См$$

Стоимость работ по посадке деревьев с годовым уходом (Сп) - согласно локальному ресурсному сметному расчету (не приводится к Методике расчета). <http://www.smetaweb.com/document.jsf?id=9993024&page=1>

Усредненная стоимость саженцев (деревьев) с комом (См): согласно локальному ресурсному сметному расчету (приложение 1 (не приводится) к Методике расчета). <http://www.smetaweb.com/document.jsf?id=9993024&page=1>

**8.2. Расчет действительной восстановительной стоимости кустарников (Сдв (кус)):**



$S_k = (C_{дв} \times K_э \times K_о \times K_{сост} \times K_{и} \times K_{в}) \times K_{инф}$ , где:

$$C_{дв} (кус) = C_{п} + C_{м}$$

Стоимость работ по посадке кустарников с годовым уходом ( $C_{п}$  - согласно локальному ресурсному сметному расчету (не приводится к Методике расчета).  
<http://www.smetaweb.com/document.jsf?id=9993024&page=1>

Усредненная стоимость саженцев (кустарников - боярышник, барбарис, дерен, сирень) ( $C_{м}$ ) - согласно локальному сметному расчету (не приводится к Методике расчета).

<http://www.smetaweb.com/document.jsf?id=9993024&page=1>

**8.3. Действительная восстановительная стоимость газонов или естественного травяного покрова (естественный травяной покров естественного растительного сообщества или естественного лесного сообщества приравнивается к газону) определяется по формуле:**

$S_k = (C_{дв} \times K_э \times K_о \times K_{и} \times K_{в}) \times K_{инф}$ , где:

$$C_{дв} (г) = C_{п} + C_{м}$$

Величина  $C_{м}$  естественного травяного покрова естественного растительного сообщества или естественного лесного сообщества приравнивается к величине  $C_{м}$  газона.

Усредненная стоимость газонной травы ( $C_{м}$ ) - согласно локальному сметному расчету (не приводится к Методике расчета).

<http://www.smetaweb.com/document.jsf?id=9993024&page=1>

Стоимость работ по посадке газонов или естественного травяного покрова (естественный травяной покров естественного растительного сообщества или естественного лесного сообщества приравнивается к газону) с годовым уходом ( $C_{п}$ ) - согласно локальному сметному расчету (не приводится к Методике расчета).  
<http://www.smetaweb.com/document.jsf?id=9993024&page=1>

## **9. Исчисление размера причиненного вреда вследствие незаконного (самовольного) сноса или обрезки зеленых насаждений**

Вред, причиненный вследствие незаконного сноса и обрезки, повреждения или уничтожения зеленых насаждений, подлежит возмещению в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2018 N 1730 "Об утверждении особенностей возмещения вреда, причиненного лесам и находящимся в них природным объектам вследствие нарушения лесного законодательства".

## **10. Контроль за проведением работ по сносу и вырубке и возмещением ущерба, нанесенного зеленым насаждениям**

10.1. Контроль за проведением сноса и обрезки зеленых насаждений и



компенсационного озеленения осуществляет администрация Николаевского сельского поселения Варненского муниципального района.

10.2. При выявлении нарушений природоохранного законодательства при осуществлении сноса и обрезки зеленых насаждений, проведении компенсационного озеленения материалы о выявленных нарушениях передаются на рассмотрение в соответствующие контролирующие органы.