



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ НИКОЛАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ВАРНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
РЕШЕНИЕ

от «30» августа 2024 г. N 14

О внесении изменений  
в Решение от 10.10.2012 года № 63  
« Об установлении земельного налога»

В соответствии со статьей 394 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Совет депутатов Николаевского сельского поселения решил:

1. Внести изменения в пункт 2, изложив его в следующей редакции:
2. Установить следующие налоговые ставки:

Наименование категории земельных участков	Ставка налога (в процентах)
1) Земли сельскохозяйственного назначения или земли в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства	
2) Земельные участки заняты жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	0,3
3) Земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельные участки общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	
4) Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд	
5) Земельные участки, занятые объектами связи и центров обработки (для организаций, осуществляющих деятельность в сфере телекоммуникаций в соответствии с ОКВЭД 61)	0,75
6) Прочие земельные участки	1,5

2. Установить, что настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года.
3. Настоящее решение опубликовать в газете "Советское Село" и разместить его на официальном сайте Администрации муниципального района «Varna74.ru»

Глава Николаевского сельского поселения

Председатель Совета депутатов



Кульков А.Ю.

Бочкарёва В.А.